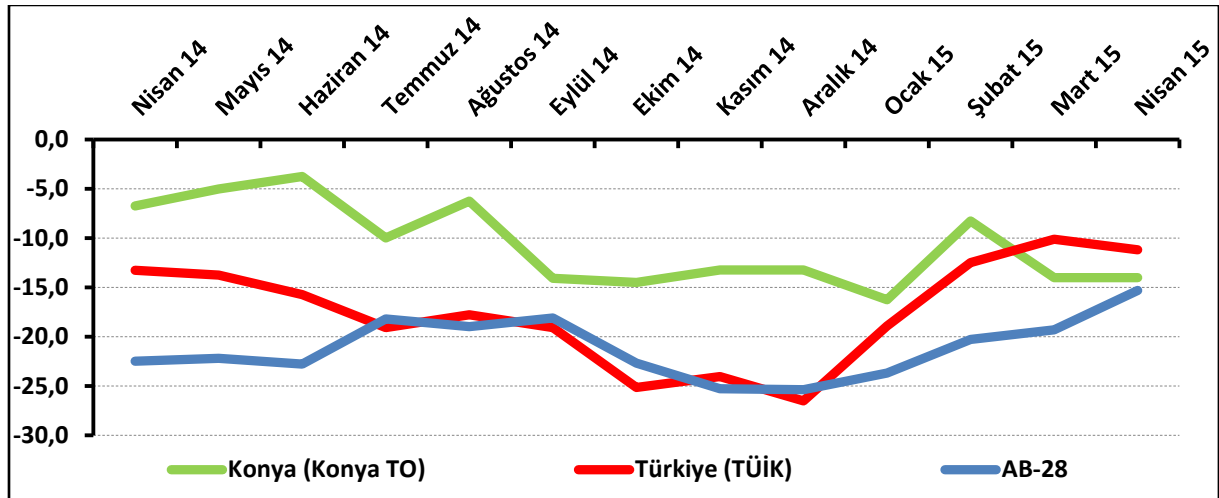


## Konya İnşaat Sektörü Güven Endeksi, bir önceki aya göre değişmedi:

Mart ayında düşen Konya İnşaat Sektörü Güven Endeksi, Nisan 2015'te bir önceki aya göre değişmedi. Geçen yılın aynı dönemine göre ise 7,2 puan azalarak -14 puan değerini aldı. Türkiye genelini temsil eden inşaat sektörü güven endeksi Nisan 2015'te -11,2 puan değerini aldı. Böylelikle endeks bir önceki aya göre -1,1 puan düşerken geçen yılın aynı dönemine göre 2,1 puan yükselmiş oldu. AB-28'de inşaat sektörü güven endeksi ise -15,3 puan değerini aldı.

İnşaat sektörü güven endeksi, geçen yıla göre Konya'da düşerken Türkiye genelinde ve AB-28'de yükseldi. Endeks, bir önceki aya göre Konya'da aynı kaldı, Türkiye genelinde düştü, AB-28'de ise yükseldi. Nisan 2015'te Türkiye genelinden daha düşük değer alan Konya inşaat sektörü güven endeksi, AB-28'den ise daha yüksek değer aldı.

**Şekil-1.** İnşaat Sektörü Güven Endeksi karşılaştırılması\* (Nisan 2014 – Nisan 2015)



\*Mevsimsellikten arındırılmamış seriler

**Tablo-1.** Konya İnşaat Sektörü Güven Endeksi\*

%	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2013	---	---	---	---	---	---	---	---	-6,3	-12,5	-11,5	-13,5
2014	-8,3	6,5	-0,3	-6,8	-5,0	-3,8	-10,0	-6,3	-14,1	-14,5	-13,3	-13,3
2015	-16,3	-8,3	-14,0	-14,0								

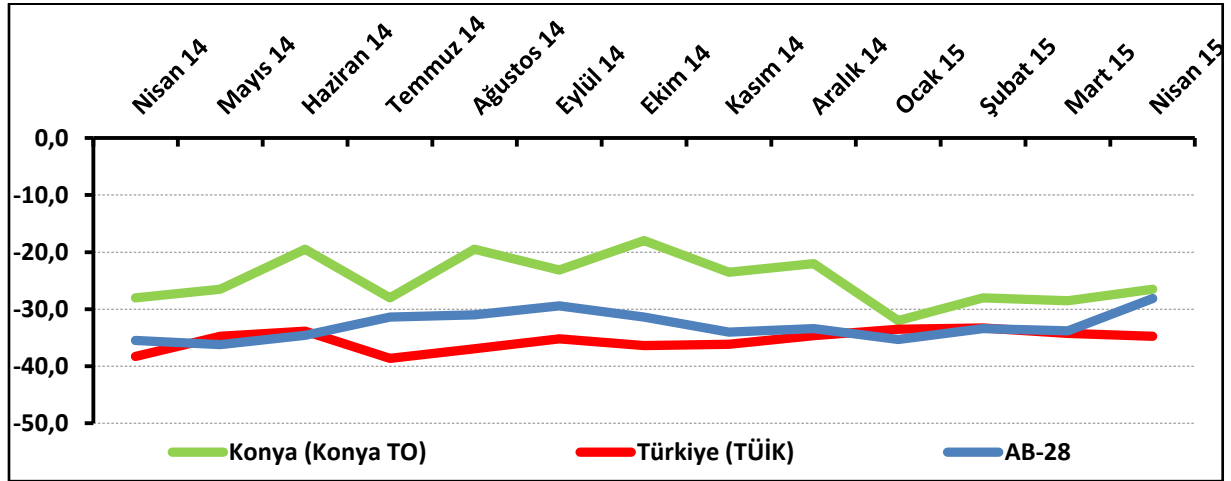
### Konya'da inşaat sektöründeki mevcut siparişler geçen aya ve geçen yıla göre yükseldi:

Mevcut sipariş durumunun denge değeri Nisan 2015'te bir önceki aya göre 2 puan, geçen yılın aynı dönemine göre 1,5 puan yükselerek -26,5 puan değerini aldı.

Nisan 2015'te Konya'da inşaat sektöründe faaliyet gösteren firmaların yüzde 6,5'i mevcut siparişlerinin normalin üzerinde olduğunu belirtirken yüzde 33'ü normalin altında olduğunu, yüzde 60,5'i de normal seviyede olduğu ifade etmiştir.

Mevcut siparişlerin durumu geçen yıla göre Konya'da, Türkiye genelinde ve AB-28'de yükseldi. Konya inşaat sektöründeki mevcut sipariş durumu Nisan ayında hem Türkiye'ye hem de AB-28'e göre daha iyi performans gösterdi.

**Şekil-2.** Mevcut siparişlerin durumu\* (%normalin üzeri – %normalin altı) (Nisan 2014 – Nisan 2015)



**Tablo-2.** Mevcut siparişlerin durumu\* (%normalin üzeri – %normalin altı)

%	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
<b>2013</b>	---	---	---	---	---	---	---	---	-14,0	-17,0	-15,0	-27,5
<b>2014</b>	-31,0	-19,0	-19,0	-28,0	-26,5	-19,5	-28,0	-19,5	-23,1	-18,0	-23,5	-22,0
<b>2015</b>	-32,0	-28,0	-28,5	-26,5								

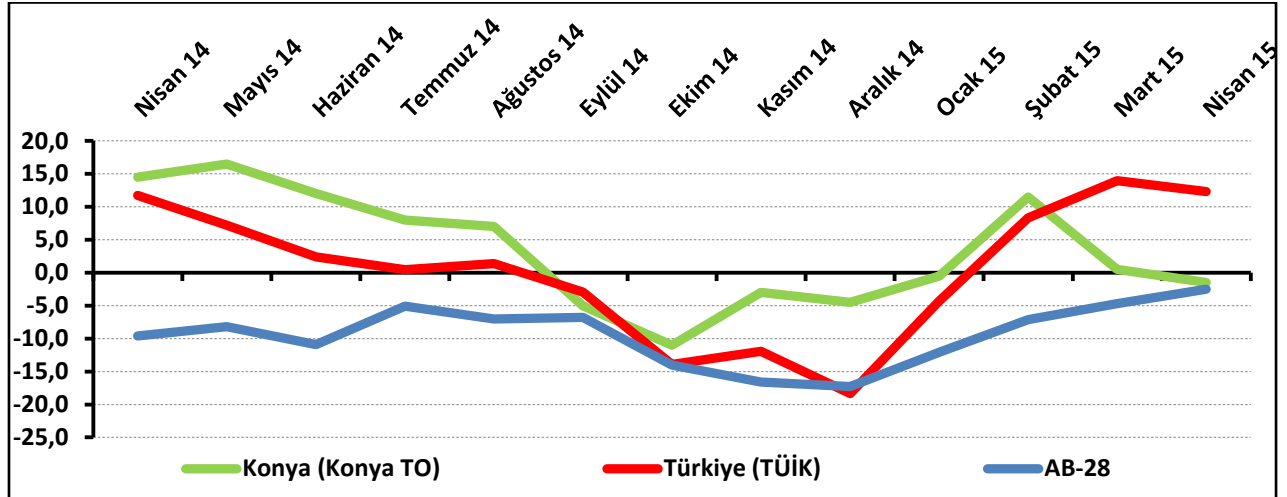
### Önümüzdeki dönemdeki çalışan sayısı beklentisi geçen aya ve geçen yıla göre düştü:

Önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısı beklentisi Nisan 2015'te bir önceki aya göre 2 puan, geçen yılın aynı dönemine göre ise 16 puan düşerek -1,5 puan değerini aldı.

Nisan 2015'te Konya'da inşaat sektöründe faaliyet gösteren firmaların yüzde 27'si önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısında artış beklerken çalışan sayısında düşüş bekleyenlerin oranı yüzde 28,5 oldu.

Çalışan sayısı beklentisi geçen yıla göre Konya'da düşerken Türkiye genelinde ve AB-28'de yükseldi. Konya inşaat sektöründeki önümüzdeki döneme ilişkin istihdam beklentisi, Türkiye genelinden daha kötü, AB-28'den kısmen daha iyi performans gösterdi.

**Şekil-3.** Önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısı beklentisi\* (%arttı – %azaldı) (Nisan 2014 – Nisan 2015)



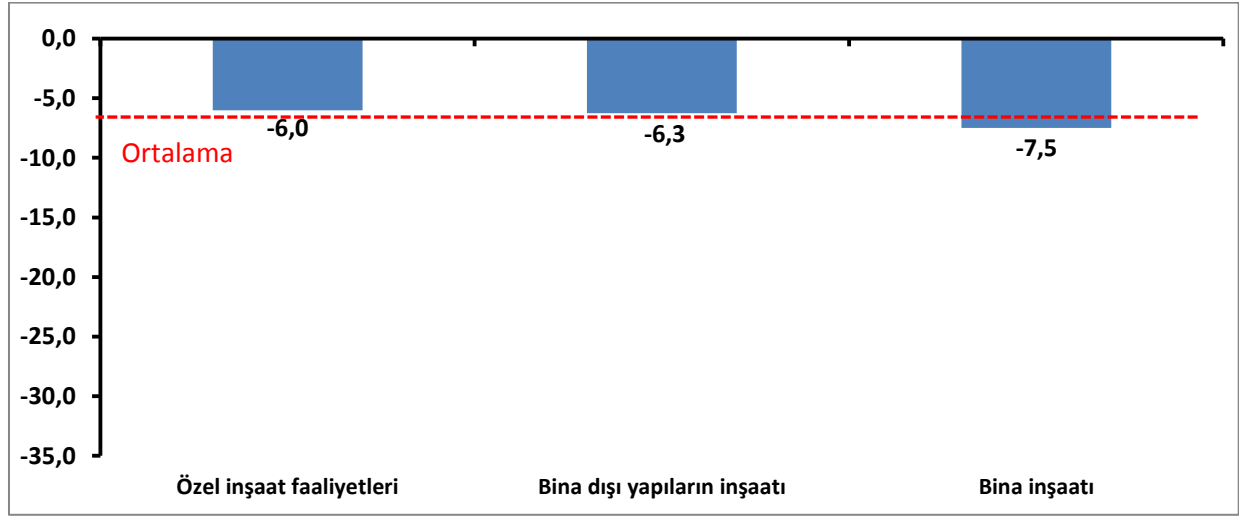
**Tablo-3.** Önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısı beklentisi\* (%arttı – %azaldı)

%	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
<b>2013</b>	---	---	---	---	---	---	---	---	1,5	-8,0	-8,0	0,5
<b>2014</b>	14,5	32,0	18,5	14,5	16,5	12,0	8,0	7,0	-5,0	-11,0	-3,0	-4,5
<b>2015</b>	-0,5	11,5	0,5	-1,5								

### Nisan ayında en fazla düşüş bina inşaatı sektöründe oldu:

Nisan ayında Konya’da inşaat sektörüne ait alt sektörler geçen yıla göre kıyaslandığında tüm alt sektörlerde düşüş olduğu görüldü. “Özel inşaat faaliyetleri” ve “bina dışı yapıların inşaatı” sektörlerindeki geçen yıla göre düşüş, ortalamanın altında gerçekleşti. “Bina inşaatı” sektöründeki düşüş ise ortalamadan daha fazla oldu.

Şekil-4. Alt sektörler bazında endeksin Nisan 2015’te bir önceki yıla göre değişimi (puan)

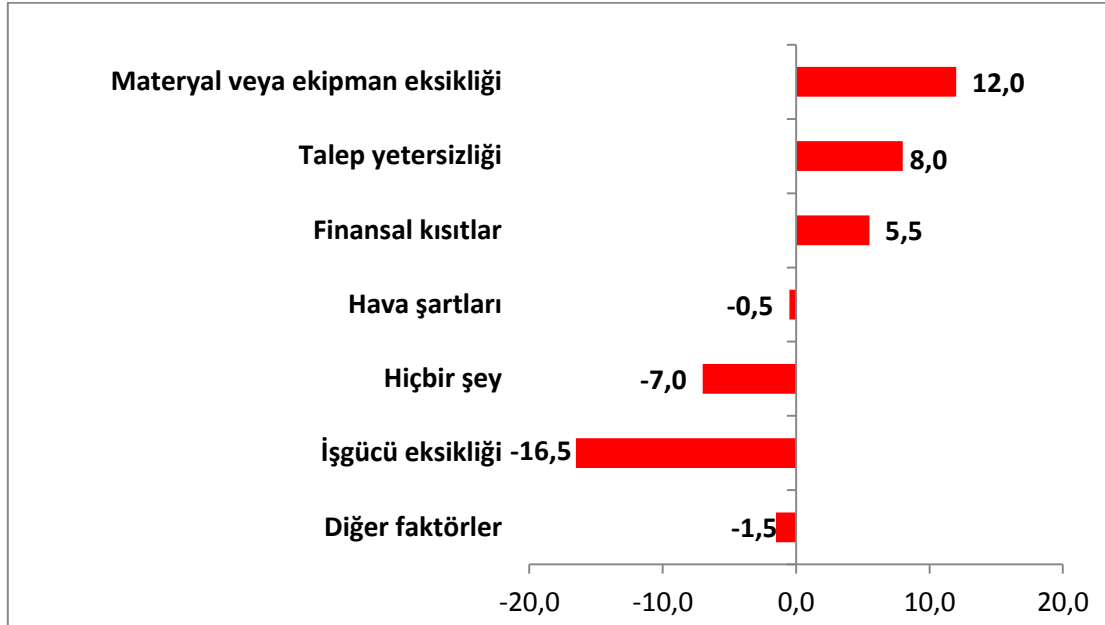


### Materyal veya ekipman eksikliği, inşaat faaliyetlerini giderek daha çok kısıtlıyor:

Konya’da inşaat sektöründe faaliyetleri kısıtlayan faktörler incelendiğinde, materyal veya ekipman eksikliğinin Nisan 2014’te hiçbir firma tarafından faaliyetlerini kısıtlayan etkenler arasında sayılmadığı, bu dönemden sonra ise giderek daha çok firma tarafından en önemli kısıtlardan biri olarak algılanmaya başladığı görülmüştür. Talep yetersizliği ve finansal kısıtlar da Konya’da faaliyet gösteren inşaat firmaları tarafından sıklıkla dile getirilmiştir. Faaliyetlerinin işgücü eksikliğinden ve hava şartlarından dolayı kısıtlandığını söyleyen firmalarda ise geçen yıla göre azalma oldu.

İnşaat sektöründe faaliyet gösteren firmaların yüzde 25,5’i talep yetersizliğinden, yüzde 21’i hava şartları ve finansal kısıtlardan, yüzde 12’si işgücü eksikliği ve materyal veya ekipman eksikliğinden şikayet etmiştir. Firmaların yüzde 5,5’i faaliyetlerini kısıtlayan herhangi bir etken olmadığını belirtirken yüzde 3’ü de faaliyetlerini kısıtlayan diğer faktörler olduğunu dile getirmiştir.

**Şekil-5.** İnşaat faaliyetlerini kısıtlayan temel etkenlerin Nisan 2015’te bir önceki yıla göre değişimi (puan)



### Konya inşaat sektöründe geçen yıla göre göstergelerde düşüş yaşandı:

Konya ve Türkiye İnşaat Sektörü Güven Endeksi Anketi, sorular bazında karşılaştırıldığında Konya'nın "mevcut siparişlerin durumu" göstergesinde Türkiye'ye göre daha iyi performans sergilediği görüldü. Konya'da "geçtiğimiz üç ayda inşaat faaliyetleri" göstergesinde bir önceki aya göre, "mevcut siparişlerin durumu" göstergesinde ise hem bir önceki aya hem de bir önceki yıla göre artış yaşandı.

**Tablo-4.** Soru bazında detaylı sonuçlar\* (puan)

Sorular	Konya (Konya TO) 04/2014	Konya (Konya TO) 03/2015	Konya (Konya TO) 04/2015	Bir önceki aya göre değişim 04/2015	Bir önceki yılın aynı ayına göre değişim 04/2015	Türkiye (TÜİK) 04/2015
Geçtiğimiz üç ayda inşaat (yapma) faaliyetleriniz nasıl değişti?	-23,0	-34,0	<b>-29,5</b>	4,5	-6,5	<b>-7,4</b>
Mevcut siparişlerinizin (mevsim normallerine göre) ne durumda olduğunu düşünüyorsunuz?	-28,0	-28,5	<b>-26,5</b>	2,0	1,5	<b>-34,7</b>
Gelecek üç ayda şirketinizin toplam çalışan sayısının ne yönde değişmesini bekliyorsunuz?	14,5	0,5	<b>-1,5</b>	-2,0	-16,0	<b>12,3</b>
Gelecek üç ayda satış fiyatlarınızın ne yönde değişmesini bekliyorsunuz?	32,5	13,5	<b>3,5</b>	-10,0	-29,0	<b>14,7</b>
Gelecek üç ayda şirketinizin yaptığı işlere olan talebin ne yönde değişmesini bekliyorsunuz?	32,0	-1,0	<b>-2,5</b>	-1,5	-34,5	
Geçtiğimiz üç ayda şirketinizin toplam çalışan sayısı nasıl değişti?	-0,8	-20,5	<b>-22,5</b>	-2,0	-14,5	
Geçen yılın aynı dönemine göre iş hacminizde nasıl bir gelişme oldu?	-4,5	-26,5	<b>-27,0</b>	-0,5	-22,5	

### İnşaat sektörü güven endeksinde, AB’de Malta lider oldu:

AB-28 ülkeleri ve Türkiye’nin İnşaat Sektörü Güven Endeksi değerlerine bakıldığında Malta’nın geçen yıla göre en fazla artış yaşanan ülke olduğu görüldü. Malta’yı; Çek Cumhuriyeti, İngiltere, İspanya ve Slovakya takip etti. Geçen yıla göre en fazla düşüş ise Yunanistan’da yaşandı. Türkiye, geçen yıla göre Euro Bölgesi ve AB-28’e kıyasla daha kötü performans sergiledi.

**Tablo-5.** AB-28 Ülkeleri ve Türkiye’nin İnşaat Sektörü Güven Endeksi karşılaştırmaları (Nisan 2014’e göre)

Ülkeler/ (Puan)	Nisan 2014’e göre İnşaat Sektörü Güven Endeksi’ndeki Değişim
Malta	40,2
Çek Cumhuriyet	21,8
İngiltere	21,4
İspanya	20,9
Slovakya	17,5
Hollanda	16,7
Finlandiya	11,0
Bulgaristan	10,6
Portekiz	10,2
İtalya	10,1
Lüksemburg	9,0
İsveç	8,2
Hırvatistan	8,1
<b>AB-28</b>	<b>7,2</b>
Romanya	5,8
Polonya	3,8
<b>Euro Bölgesi-19</b>	<b>3,5</b>
<b>Türkiye</b>	<b>2,1</b>
Slovenya	1,3
Güney Kıbrıs Rum Yönetimi	0,1
Belçika	-0,1
Almanya	-0,5
Letonya	-5,9
Avusturya	-6,3
Estonya	-7,6
Macaristan	-8,2
Litvanya	-9,0
Danimarka	-10,7
Fransa	-14,9
Yunanistan	-20,6