

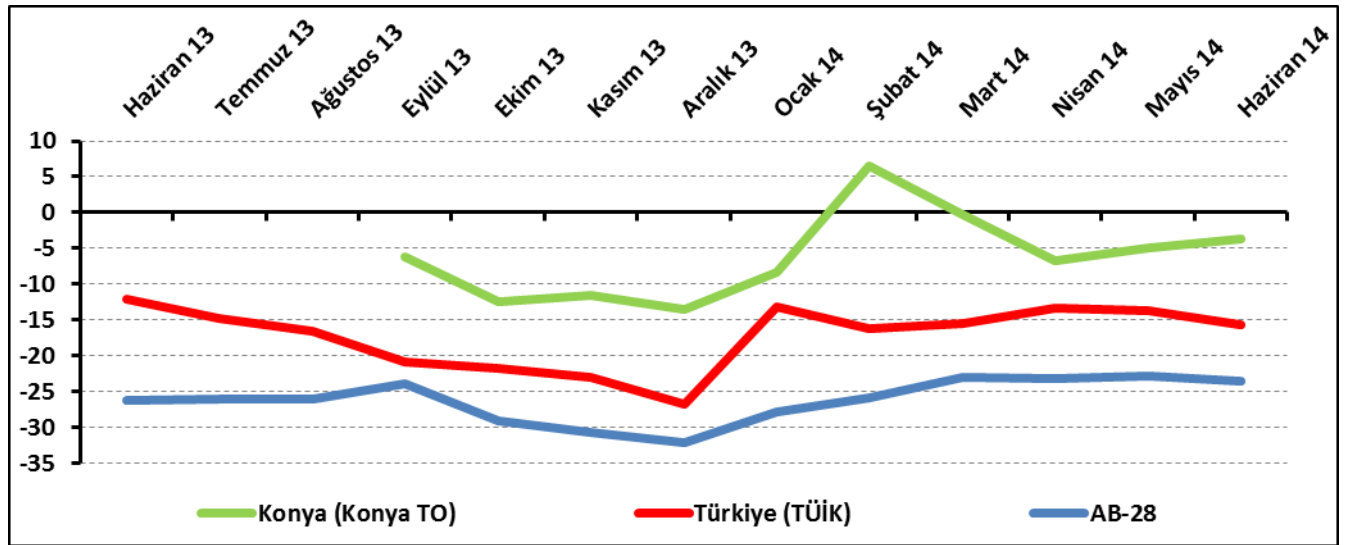


Konya inşaat sektörü güven endeksi, geçen aya göre yükselmeye devam ediyor:

Konya İnşaat Sektörü Güven Endeksi, Haziran 2014'te bir önceki aya göre 1,2 puan yükselerek -3,8 puan değerini aldı. Türkiye genelini temsil eden inşaat sektörü güven endeksi Haziran 2014'te -15,7 puan değerini aldı. AB-28'de inşaat sektörü güven endeksi ise -23,6 puan değerini aldı.

İnşaat sektörü güven endeksi; bir önceki aya göre Konya'da yükselirken, Türkiye genelinde ve AB-28'de düştü. Konya inşaat sektörü güven endeksi Haziran 2014'te hem Türkiye genelinden hem de AB-28'den daha yüksek değer aldı.

Şekil-1. İnşaat Sektörü Güven Endeksi karşılaştırılması* (Haziran 2013 – Haziran 2014)



*Mevsimsellikten arındırılmamış seriler

Tablo-1. Konya İnşaat Sektörü Güven Endeksi*

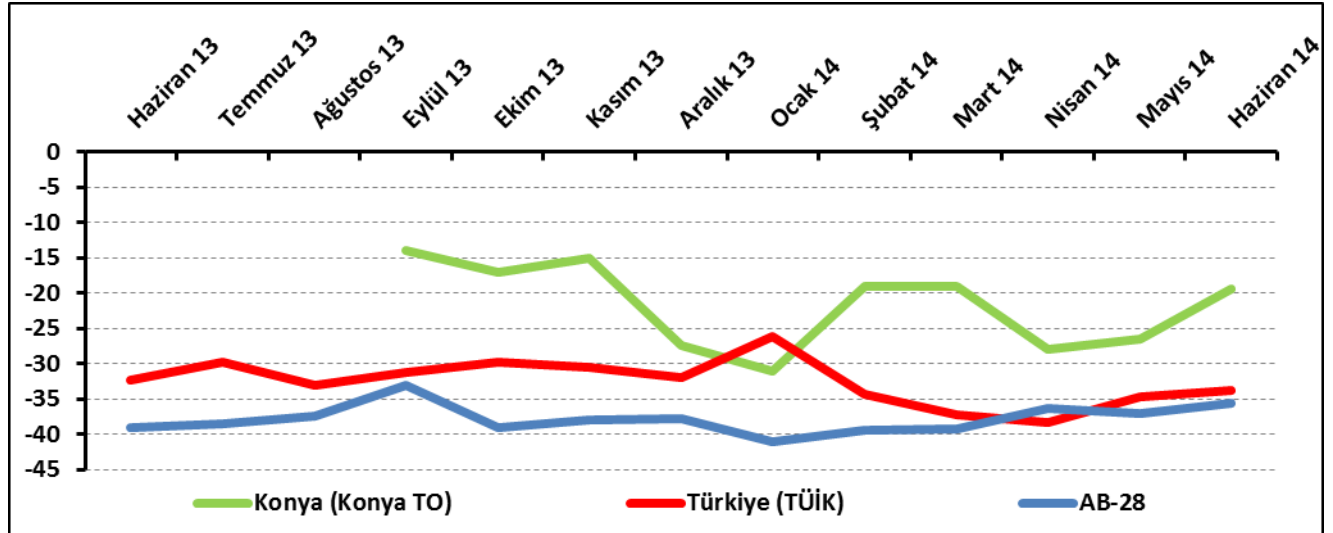
%	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2013	---	---	---	---	---	---	---	---	-6,3	-12,5	-11,5	-13,5
2014	-8,3	6,5	-0,3	-6,8	-5,0	-3,8						



Konyalı inşaatçıların yüzde 34'ü mevcut siparişlerinin normalin altında olduğunu ifade ediyor:

Mevcut sipariş durumunun denge değeri Haziran 2014'te bir önceki aya göre 7 puan yükselerek 19,5 puan değerini aldı. Haziran 2014'te Konya'da inşaat sektöründe faaliyet gösteren firmaların yüzde 14,5'i mevcut siparişlerinin normalin üzerinde olduğu belirtilirken, yüzde 34'ü normalin altında olduğunu, yüzde 51,5'i de normal seviyede olduğu ifade etmiştir. Mevcut siparişlerin durumu geçen aya göre hem Konya'da hem de Türkiye genelinde ve AB-28'de arttı.

Şekil-2. Mevcut siparişlerin durumu* (%normalin üzeri – %normalin altı) (Haziran 2013 – Haziran 2014)



Tablo-2. Mevcut siparişlerin durumu* (%normalin üzeri – %normalin altı)

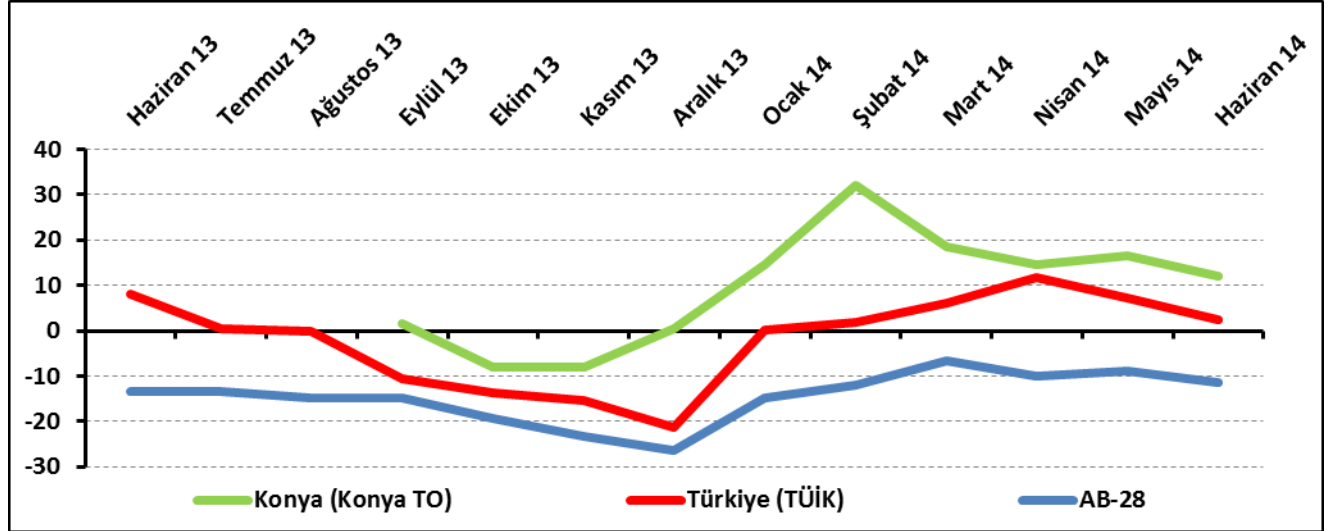
%	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2013	---	---	---	---	---	---	---	---	-14,0	-17,0	-15,0	-27,5
2014	-31,0	-19,0	-19,0	-28,0	-26,5	-19,5						



Önümüzdeki döneme ilişkin çalışan sayısı beklentisi düştü:

Önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısı beklentisi Haziran 2014'te bir önceki aya göre 4,5 puan düşerek 12 puan değerini aldı. Haziran 2014'te Konya'da inşaat sektöründe faaliyet gösteren firmaların yüzde 32'si önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısında artış beklerken, çalışan sayısında düşüş bekleyenlerin oranı yüzde 20 düzeyinde kaldı. Çalışan sayısı beklentisi hem Konya'da hem de Türkiye genelinde ve AB-28'de düştü.

Şekil-3. Önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısı beklentisi* (%arttı – %azaldı) (Haziran 2013 – Haziran 2014)



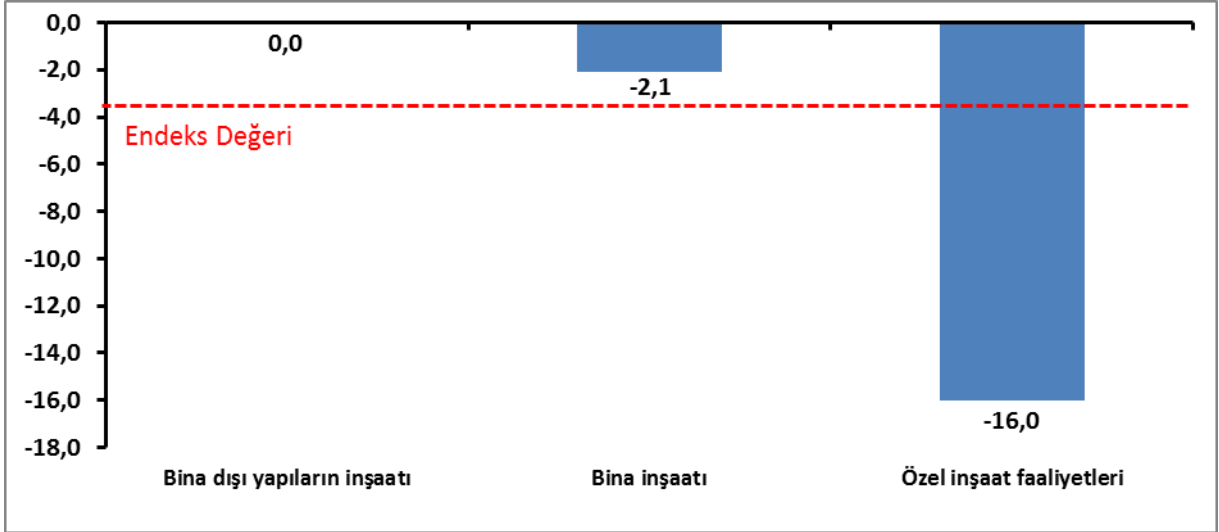
Tablo-3. Önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısı beklentisi* (%arttı – %azaldı)

%	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2013	---	---	---	---	---	---	---	---	1,5	-8,0	-8,0	0,5
2014	14,5	32,0	18,5	14,5	16,5	12,0						

Haziran ayında en kötü performansı özel inşaat faaliyetleri gösterdi:

Haziran ayında Konya’da inşaat sektörüne alt sektörler itibariyle bakıldığında, bina dışı yapıların inşaatı sektörü diğer alt sektörler içinde en iyi performans gösteren sektör olduğu görüldü ve Haziran 2014 endeks değerinden daha yüksek değer almış oldu. Bina inşaatı sektörü negatif değer almasına rağmen Haziran 2014 endeks değerinden daha yüksek değer aldı. Özel inşaat faaliyetleri sektörü ise diğer alt sektörler arasında en düşük değeri aldı.

Şekil-4. Alt Sektör Bazında İnşaat Sektörü Güven Endeksi (Haziran 2014)





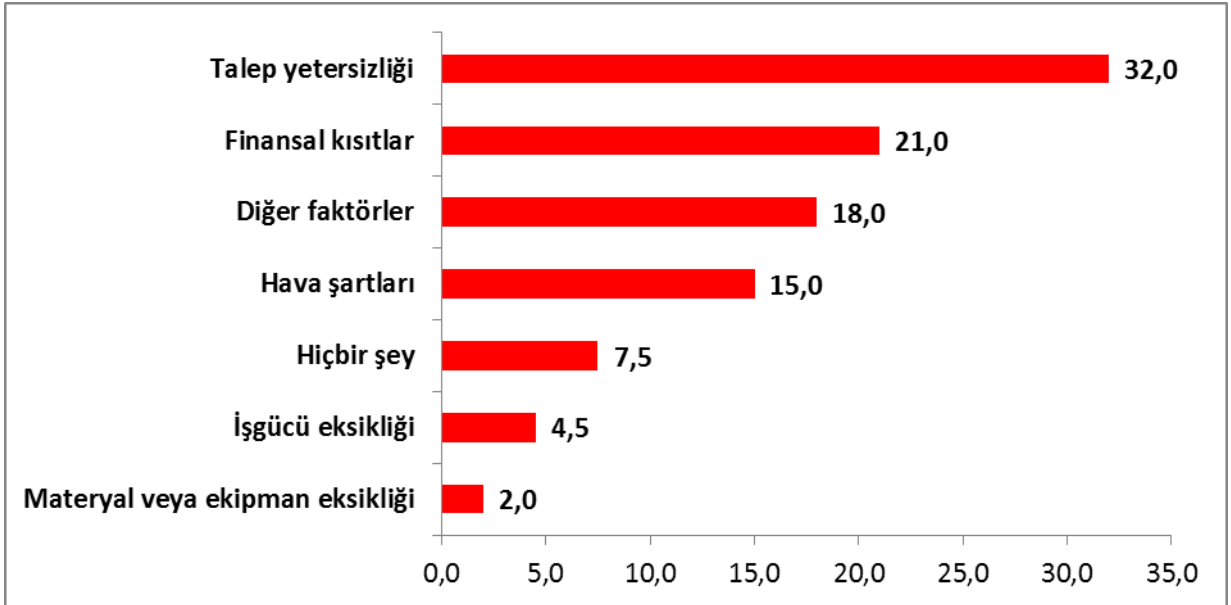
KONYA
TİCARET ODASI

KONYA İNŞAAT SEKTÖRÜ GÜVEN ENDEKSİ

İnşaat sektöründe faaliyetleri en çok talep yetersizliği kısıtlıyor:

Konya’da inşaat sektöründe faaliyetleri kısıtlayan faktörler incelendiğinde inşaat sektöründe faaliyet gösteren firmaların yüzde 32’si talep yetersizliğinin, yüzde 21’i finansal kısıtlamaların, yüzde 18’i diğer faktörlerin ve yüzde 15’i hava şartlarının faaliyetleri kısıtladığını ifade etti. Firmaların yüzde 7,5’i de faaliyetlerini kısıtlayan hiçbir şey olmadığını ifade etmiştir.

Şekil-5. İnşaat faaliyetlerini kısıtlayan temel etkenler (Haziran 2014)





Konya’da inşaat sektörünün beklentileri Türkiye genelinin üzerinde:

Konya ve Türkiye, inşaat sektörü güven endeksi anketi sorular bazında karşılaştırıldığında Konya’nın beklentilerde ve mevcut durumlarda Türkiye’ye göre daha iyi performans sergilediği görüldü. Konya’da “mevcut siparişlerin durumu” ve “gelecek 3 aydaki satış fiyatı beklentileri” dışındaki tüm beklenti ve mevcut durumlarda geçen aya göre düşüş görüldü.

Tablo-4. Soru bazında detaylı sonuçlar* (puan)

Sorular	Konya (Konya TO) 05/2014	Konya (Konya TO) 06/2014	Bir önceki aya göre değişim 06/2014	Türkiye (TÜİK) 06/2014
Geçtiğimiz üç ayda inşaat (yapma) faaliyetleriniz nasıl değişti?	-18,0	-20,5	-2,5	2,0
Mevcut siparişlerinizin (mevsim normallerine göre) ne durumda olduğunu düşünüyorsunuz?	-26,5	-19,5	7,0	-33,9
Gelecek üç ayda şirketinizin toplam çalışan sayısının ne yönde değişmesini bekliyorsunuz?	16,5	12,0	-4,5	2,4
Gelecek üç ayda satış fiyatlarınızın ne yönde değişmesini bekliyorsunuz?	20,5	21,0	0,5	8,8
Gelecek üç ayda şirketinizin yaptığı işlere olan talebin ne yönde değişmesini bekliyorsunuz?	29,5	23,0	-6,5	
Geçtiğimiz üç ayda şirketinizin toplam çalışan sayısı nasıl değişti?	-4,0	-7,0	-3,0	
Geçen yılın aynı dönemine göre iş hacminizde nasıl bir gelişme oldu?	-9,0	-11,5	-2,5	



İnşaat sektörü güven endeksi AB’de, en çok Malta’da arttı:

AB-28 ülkeleri ve Türkiye’nin İnşaat Sektörü Güven Endeksi değerlerine bakıldığında Malta’nın geçen yıla göre en fazla artış yaşanan ülke olduğu görüldü. Malta’yı, Hollanda, Macaristan, İsveç, Portekiz ve Çek Cumhuriyeti takip etti. Geçen yıla göre en fazla düşüş İspanya ve Estonya’da yaşandı. AB-28 Hizmetler Sektörü Güven Endeksi, geçen yıla göre Euro Bölgesi’ne ve Türkiye’ye oranla daha iyi performans sergiledi.

Tablo-5. AB-28 Ülkeleri ve Türkiye’nin İnşaat Sektörü Güven Endeksi karşılaştırmaları (Haziran 2013’e göre)

Ülkeler/ (Puan)	Haziran 2013’e göre İnşaat Sektörü Güven Endeksi’ndeki Değişim
Malta	22,4
Hollanda	22,3
Macaristan	21,3
İsveç	16,9
Portekiz	16,8
Çek Cumhuriyet	16,2
Güney Kıbrıs Rum Yönetimi	14,8
İngiltere	14,3
Yunanistan	13,9
Slovenya	13,6
Litvanya	10,0
İtalya	9,3
Polonya	9,3
Slovakya	8,5
Romanya	5,6
Danimarka	5,5
Lüksemburg	4,1
Hırvatistan	3,1
AB-28	2,7
Belçika	-0,8
Bulgaristan	-0,8
Finlandiya	-1,0
Euro Bölgesi-17	-1,9
Türkiye	-3,6
Almanya	-4,5
Fransa	-5,4
Letonya	-7,1
Avusturya	-9,5
Estonya	-14,0
İspanya	-14,4



KONYA
TİCARET ODASI

KONYA İNŞAAT SEKTÖRÜ GÜVEN ENDEKSİ