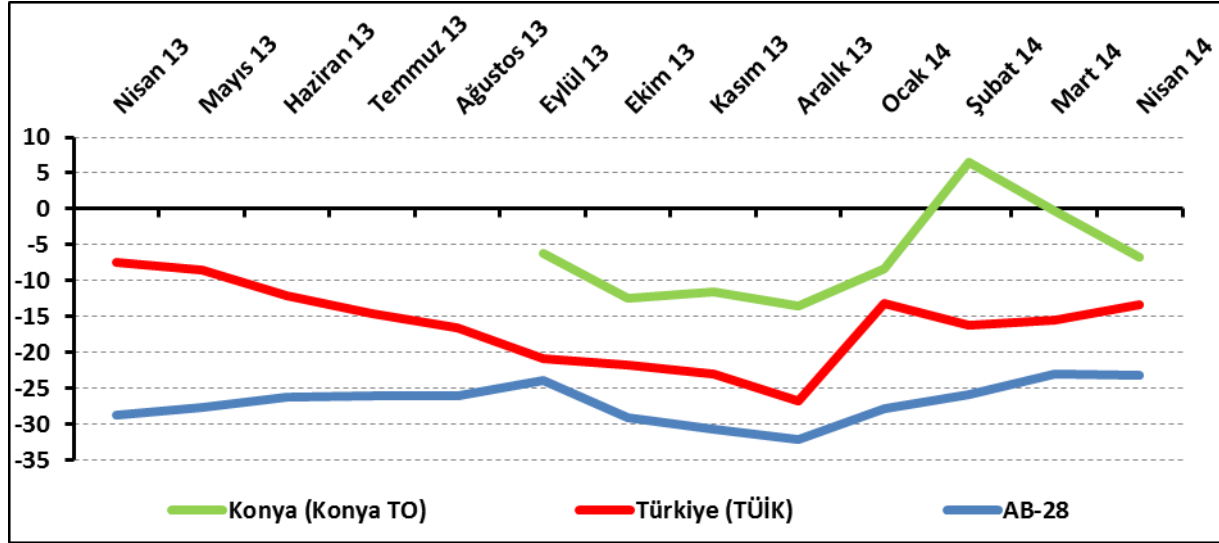




### Konya inşaat sektörü güven endeksi, düşmeye devam ediyor:

Şubat 2014'te serideki en yüksek seviyesine ulaşan Konya İnşaat Sektörü Güven Endeksi, Mart 2014'teki düşüşün ardından Nisan 2014'te de düşerek -6,8 puan değerini aldı. Türkiye genelini temsil eden inşaat sektörü güven endeksi Nisan 2014'te -13,3 puan değerini aldı. AB-28'de inşaat sektörü güven endeksi ise -23,2 puan değerini aldı. İnşaat sektörü güven endeksi; bir önceki aya göre Konya'da ve AB-28'de düşerken, Türkiye genelinde yükseldi. İnşaat sektörü güven endeksindeki düşüşte mevcut siparişlerin durumdaki ve önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısı beklentisindeki düşüş etkili oldu. Konya inşaat sektörü güven endeksi Mart 2014'te hem Türkiye genelinden hem de AB-28'den daha yüksek değer aldı.

Şekil-1. İnşaat Sektörü Güven Endeksi karşılaştırılması\* (Nisan 2013 – Nisan 2014)



\*Mevsimsellikten arındırılmamış seriler

Tablo-1. Konya İnşaat Sektörü Güven Endeksi\*

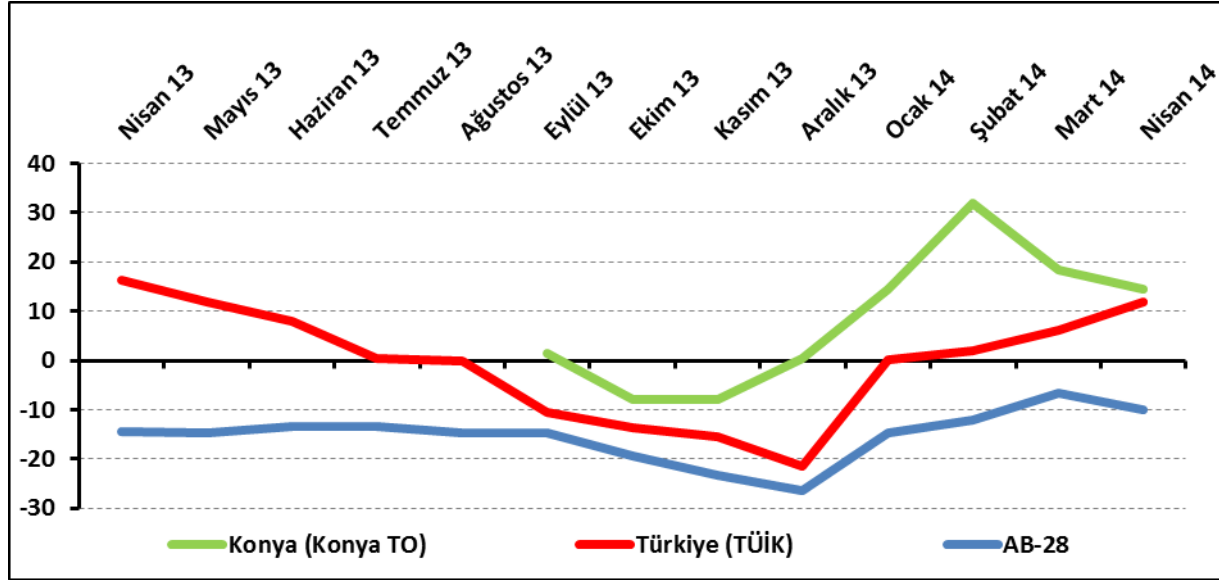
%	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2013	---	---	---	---	---	---	---	---	-6,3	-12,5	-11,5	-13,5
2014	-8,3	6,5	-0,3	-6,8								



### Çalışan sayısı beklentisi düşmeye devam ediyor:

Aralık 2013'ten bu yana artan ve Şubat 2014'te en üst seviyeye ulaşan önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısı beklentisi Mart 2014'teki düşüşün ardından Nisan 2014'te de bir önceki aya göre 4 puan düşerek 14,5 puan değerini aldı. Nisan 2014'te Konya'da inşaat sektöründe faaliyet gösteren firmaların yüzde 30'u önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısında artış beklerken, çalışan sayısında düşüş bekleyenlerin oranı yüzde 15,5 düzeyinde kaldı. Çalışan sayısı beklentisi Konya'da ve AB-28'de düşerken, Türkiye genelinde yükseldi.

Şekil-2. Önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısı beklentisi\* (%arttı – %azaldı) (Nisan 2013 – Nisan 2014)



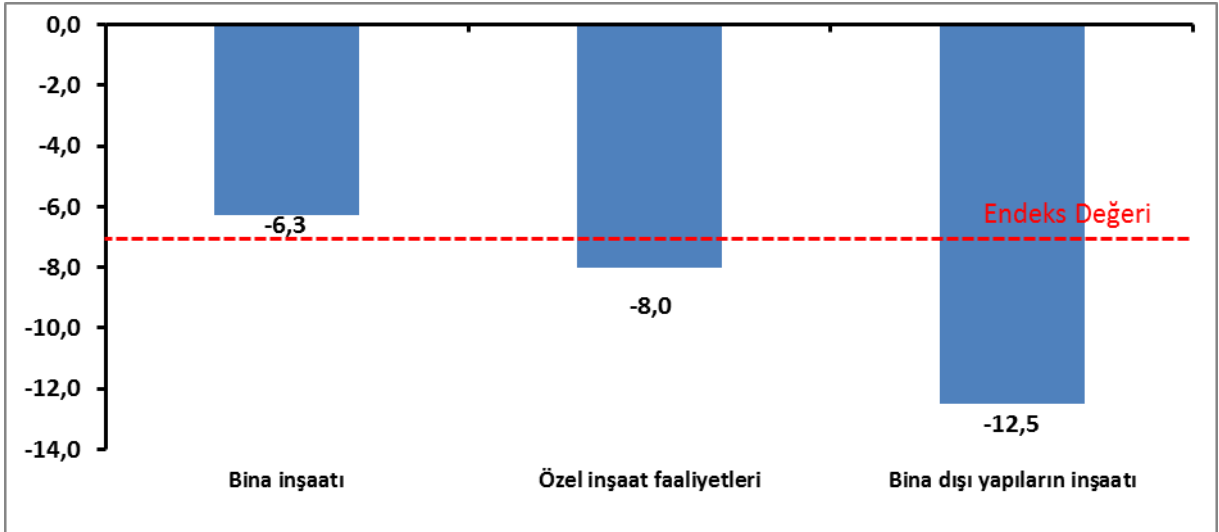
Tablo-2. Önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısı beklentisi\* (%arttı – %azaldı)

%	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2013	---	---	---	---	---	---	---	---	1,5	-8,0	-8,0	0,5
2014	14,5	32,0	18,5	14,5								

### Nisan ayında tüm sektörler negatif değer aldı:

Nisan ayında Konya’da inşaat sektörüne alt sektörler itibarıyla bakıldığında tüm sektörlerin negatif değerler aldığı görüldü. Bina inşaatı sektörü ortalama değerden daha yüksek bir değer almış oldu. Özel inşaat faaliyetleri ve bina dışı yapıların inşaatı sektörleri genel ortalamadan daha düşük değerler aldı.

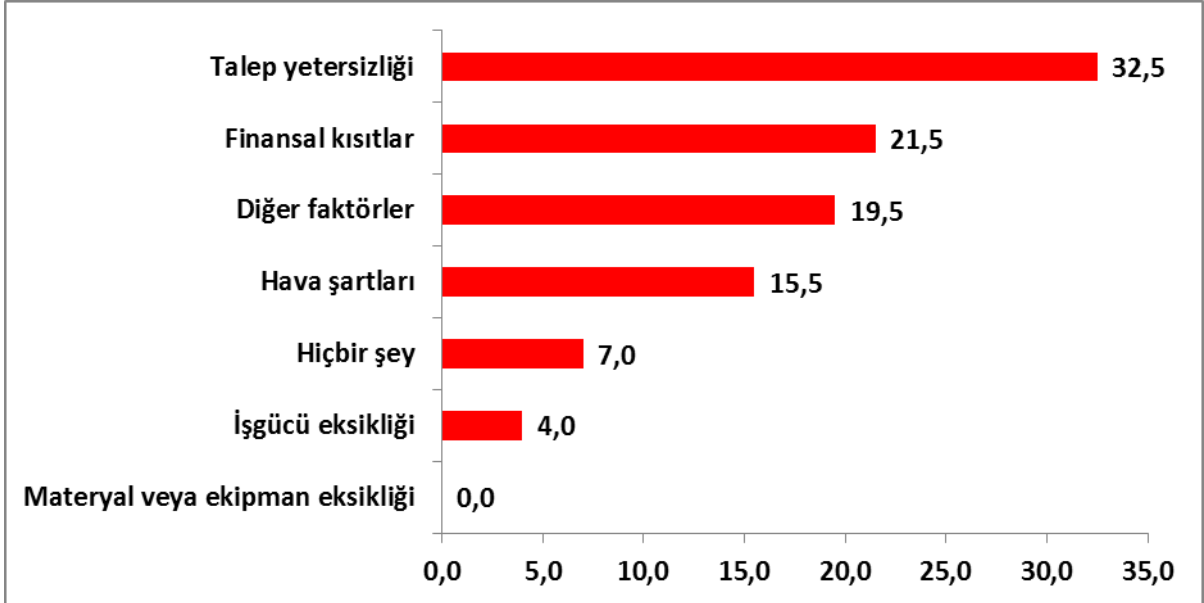
Şekil-4. Alt Sektör Bazında İnşaat Sektörü Güven Endeksi (Nisan 2014)



### İnşaat sektöründe faaliyetleri en çok talep yetersizliği kısıtlıyor:

Konya’da inşaat sektöründe faaliyetleri kısıtlayan faktörler incelendiğinde inşaat sektöründe faaliyet gösteren firmaların yüzde 32,5’i talep yetersizliğinin, yüzde 21,5’i finansal kısıtlamaların, yüzde 19,5’u diğer faktörlerin ve yüzde 15,5’i hava şartlarının faaliyetleri kısıtladığını ifade etti. Firmaların yüzde 7’si de faaliyetlerini kısıtlayan hiçbir şey olmadığını ifade etmiştir.

Şekil-5. İnşaat faaliyetlerini kısıtlayan temel etkenler (Nisan 2014)





**Konya’da inşaat sektöründe beklentiler geçen aya göre düştü:**

Konya ve Türkiye, inşaat sektörü güven endeksi anketi sorular bazında karşılaştırıldığında Konya’nın “geçtiğimiz 3 aya göre inşaat yapma faaliyetleri” dışındaki tüm beklentilerde ve mevcut durumlarda Türkiye’ye göre daha iyi performans sergilediği görüldü. Konya’da tüm beklentilerde ve mevcut durumlarda geçen aya göre düşüş görüldü.

**Tablo-2.** Soru bazında detaylı sonuçlar\* (puan)

Sorular	Konya (Konya TO) 03/2014	Konya (Konya TO) 04/2014	Bir önceki aya göre değişim 04/2014	Türkiye (TÜİK) 04/2014
Geçtiğimiz üç ayda inşaat (yapma) faaliyetleriniz nasıl değişti?	-12,5	<b>-23,0</b>	-10,5	<b>-8,1</b>
Mevcut siparişlerinizin (mevsim normallerine göre) ne durumda olduğunu düşünüyorsunuz?	-19,0	<b>-28,0</b>	-9,0	<b>-38,3</b>
Gelecek üç ayda şirketinizin toplam çalışan sayısının ne yönde değişmesini bekliyorsunuz?	18,5	<b>14,5</b>	-4,0	<b>11,7</b>
Gelecek üç ayda satış fiyatlarınızın ne yönde değişmesini bekliyorsunuz?	38,5	<b>32,5</b>	-6,0	<b>15,5</b>
Gelecek üç ayda şirketinizin yaptığı işlere olan talebin ne yönde değişmesini bekliyorsunuz?	37,0	<b>32,0</b>	-5,0	
Geçtiğimiz üç ayda şirketinizin toplam çalışan sayısı nasıl değişti?	-0,5	<b>-8,0</b>	-7,5	
Geçen yılın aynı dönemine göre iş hacminizde nasıl bir gelişme oldu?	2,0	<b>-4,5</b>	-6,5	