

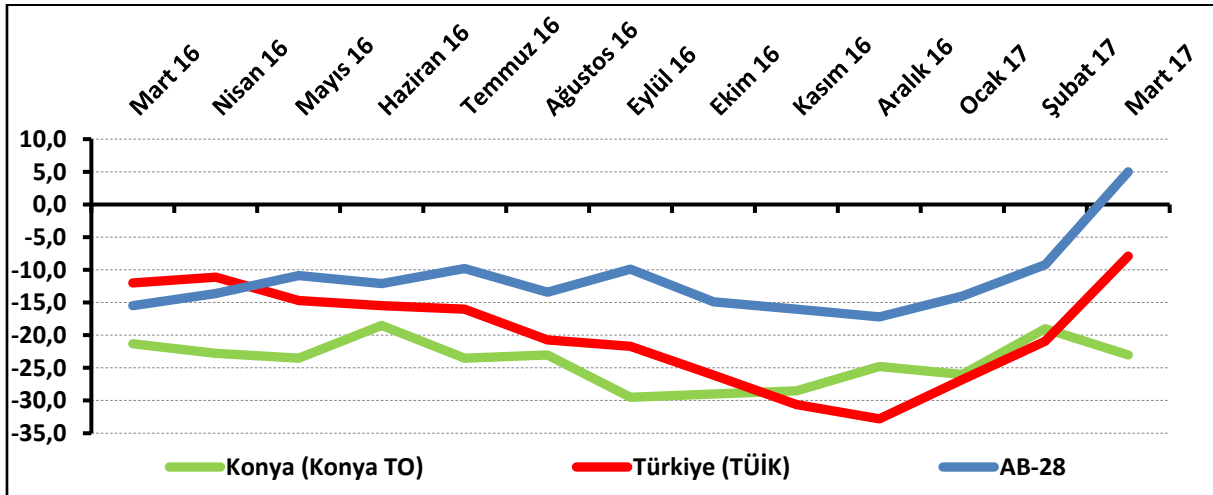
## KONYA İNŞAAT SEKTÖRÜNÜN ÇALIŞAN SAYISI BEKLENTİSİ DÜŞTÜ

Konya İnşaat Sektörü Güven Endeksi geçen aya ve geçen yılın aynı dönemine göre düştü. Mevcut siparişler ise; Mart 2016 ve Şubat 2017'ye göre düştü. Konya inşaat sektörünün önümüzdeki dönem işlere olan talep beklentisinde, çalışan sayısı ve fiyat beklentisinde geçen aya göre düşüş gözlemlendi.

### Konya İnşaat Sektörü Güven Endeksi geçen aya ve geçen yıla göre düştü:

Konya İnşaat Sektörü Güven Endeksi, Mart 2017'de geçen aya ve geçen yılın aynı dönemine göre düştü. Endeks değeri, geçen yılın aynı dönemine göre 1,7 puan, geçen aya göre 4 puan düştü ve -23 puan değerini aldı. Mart 2017'de Türkiye genelini temsil eden inşaat sektörü güven endeksi -7,9 puan, AB-28'i temsil eden endeks ise 5 puan değerini aldı. Mart ayında inşaat sektörü güven endeksi, geçen aya göre Konya'da düşerken, Türkiye geneli ve AB-28'de yükseldi. Konya İnşaat Sektörü Güven Endeksi, mart ayında Türkiye genelinden daha kötü performans sergiledi.

**Şekil-1.** İnşaat Sektörü Güven Endeksi karşılaştırılması\* (Mart 2016 – Mart 2017)



\*Mevsimsellikten arındırılmamış seriler

**Tablo-1.** Konya İnşaat Sektörü Güven Endeksi\*

	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
<b>2014</b>	-8,3	6,5	-0,3	-6,8	-5,0	-3,8	-10,0	-6,3	-14,1	-14,5	-13,3	-13,3
<b>2015</b>	-16,3	-8,3	-14,0	-14,0	-15,8	-20,5	-26,3	-24,0	-28,0	-37,0	-24,6	-30,0
<b>2016</b>	-25,3	-19,5	-21,3	-22,8	-23,5	-18,5	-23,5	-23,0	-29,5	-29,0	-28,5	-24,8
<b>2017</b>	-26,0	-19,0	-23,0									

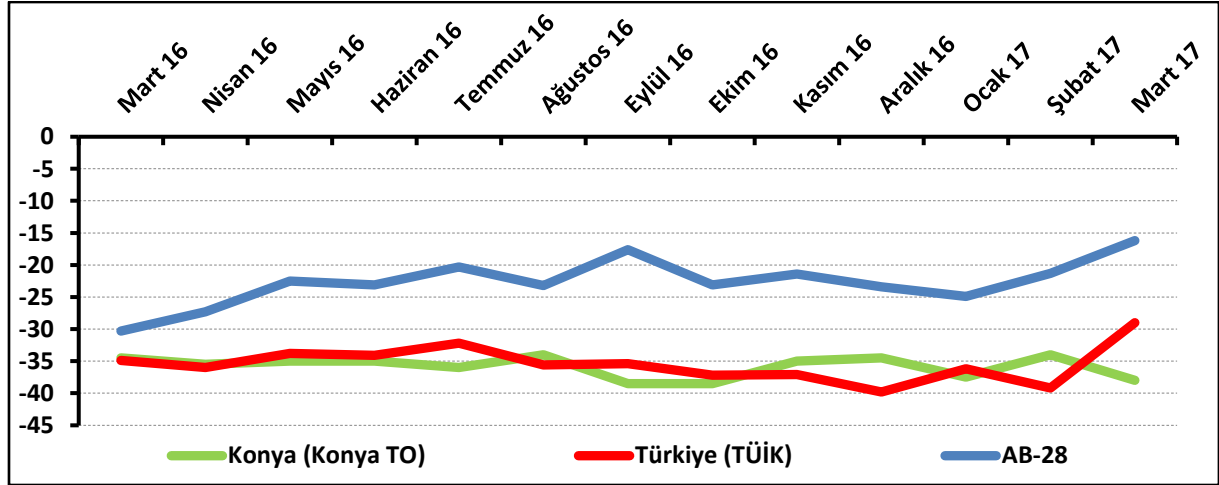
### Konya'da inşaat sektörünün yüzde 55'i mevcut siparişlerin normal seviyede olduğunu ifade etti:

Mevcut sipariş durumunun denge değeri, bir önceki aya göre ve geçen yılın aynı dönemine göre düştü. Böylelikle söz konusu değer, Mart 2017'de -38 puan değerini almış oldu.

Mart 2017'de Konya'da inşaat sektöründe faaliyet gösteren firmaların yüzde 3,5'i mevcut siparişlerinin normalin üzerinde olduğunu belirtirken, yüzde 41,5'i normalin altında olduğunu ifade etti. Mevcut siparişlerinin normal seviyede olduğunu belirtenlerin oranı ise yüzde 55 oldu.

Mevcut siparişlerin durumu geçen yıla göre Konya'da düşerken, Türkiye geneli ve AB-28'de yükseldi. Konya inşaat sektöründeki mevcut siparişlerin denge değeri, mart ayında Türkiye genelinden daha kötü performans gösterdi.

**Şekil-2.** Mevcut siparişlerin durumu\* (%normalin üzeri – %normalin altı) (Mart 2016 – Mart 2017)



\*Mevsimsellikten arındırılmamış seriler

**Tablo-2.** Mevcut siparişlerin durumu\* (%normalin üzeri – %normalin altı)

	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
<b>2014</b>	-31,0	-19,0	-19,0	-28,0	-26,5	-19,5	-28,0	-19,5	-23,1	-18,0	-23,5	-22,0
<b>2015</b>	-32,0	-28,0	-28,5	-26,5	-26,5	-30,0	-37,0	-29,5	-31,0	-43,5	-33,7	-35,0
<b>2016</b>	-37,0	-34,5	-34,5	-35,5	-35,0	-35,0	-36,0	-34,0	-38,5	-38,5	-35,0	-34,5
<b>2017</b>	-37,5	-34,0	-38,0									

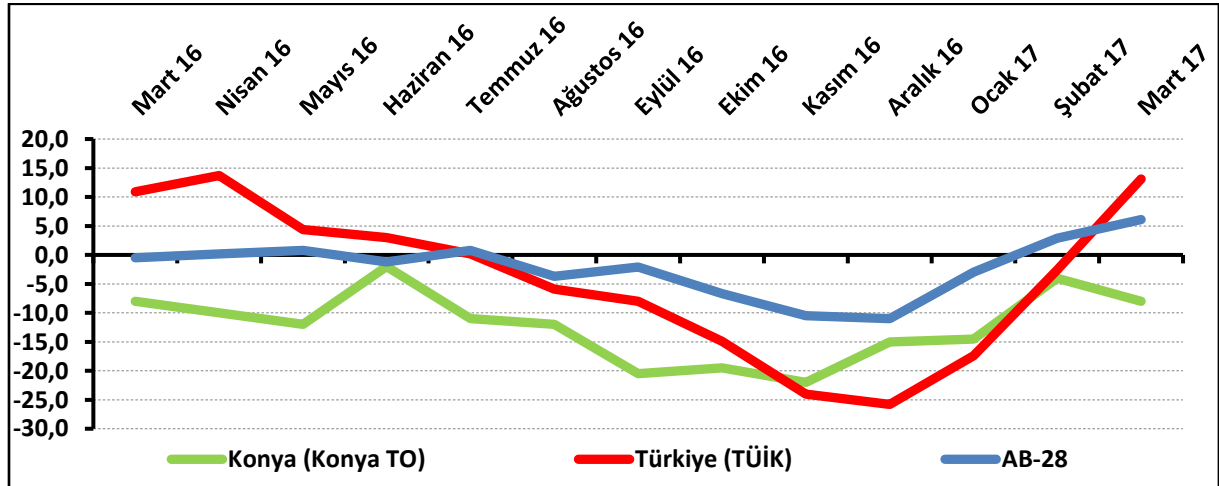
## Konya'da gelecek dönemdeki istihdam beklentisi geçen aya göre düştü:

Önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısı beklentisi Mart 2017'de bir önceki aya göre 4 puan düşerken, geçen yılın aynı dönemine göre aynı kaldı. Böylelikle istihdam beklentisinin denge değeri -8 puan oldu.

Mart 2017'de, Konya'da inşaat sektöründe faaliyet gösteren firmaların yüzde 17,5'i önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısında artış beklerken, çalışan sayısında düşüş bekleyenlerin oranı yüzde 25,5 oldu.

Çalışan sayısı beklentisi geçen yılın aynı dönemine göre Konya'da değişmezken, Türkiye genelinde ve AB-28'de yükseldi. Konya inşaat sektöründe önümüzdeki döneme ilişkin istihdam beklentisi, mart ayında Türkiye genelinden daha kötü performans sergiledi.

**Şekil-3.** Önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısı beklentisi\* (%arttı – %azaldı)(Mart 2016 – Mart 2017)



\*Mevsimsellikten arındırılmamış seriler

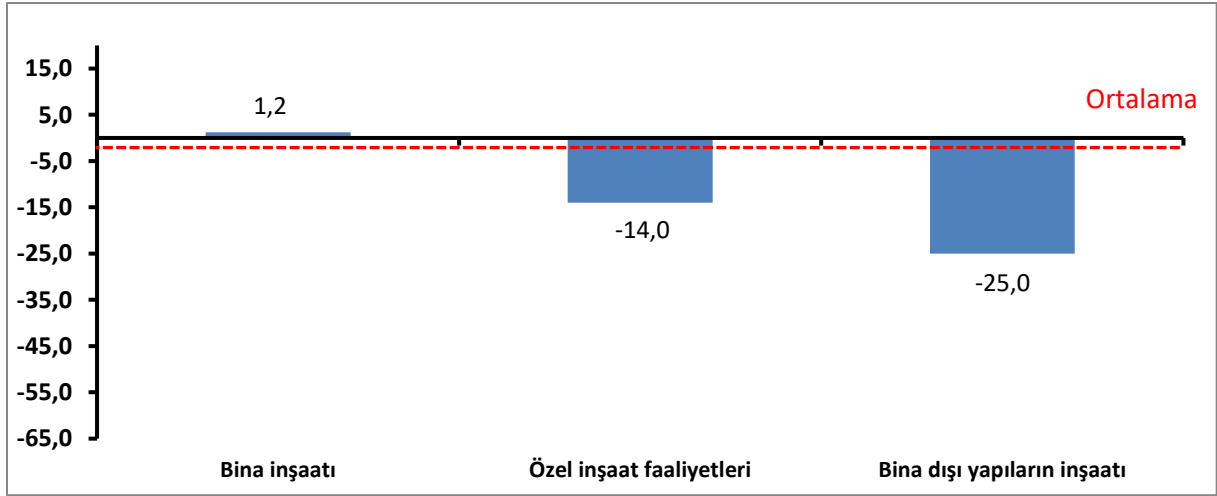
**Tablo-3.** Önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısı beklentisi\* (%arttı – %azaldı)

	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
<b>2014</b>	14,5	32,0	18,5	14,5	16,5	12,0	8,0	7,0	-5,0	-11,0	-3,0	-4,5
<b>2015</b>	-0,5	11,5	0,5	-1,5	-5,0	-11,0	-15,5	-18,5	-26,0	-30,5	-15,6	-25,0
<b>2016</b>	-13,5	-4,5	-8,0	-10,0	-12,0	-2,0	-11,0	-12,0	-20,5	-19,5	-22,0	-15,0
<b>2017</b>	-14,5	-4,0	-8,0									

## Mart ayında bina inşaatı sektöründe artış oldu:

Konya İnşaat Sektörü Güven Endeksi alt sektörler itibarıyla incelendiğinde, Mart 2017’de geçen yılın aynı dönemine göre “bina inşaatı” sektöründe artış olduğu gözlemlenmiştir. “Özel inşaat faaliyetleri” ve “bina dışı yapıların inşaatı” sektörlerinde ise geçen yıla göre düşüş olduğu gözlemlenmiştir. Bu sektörlerde geçen yıla göre gerçekleşen düşüş, ortalama düşüşün üzerinde gerçekleşti.

Şekil-4. Alt sektörler bazında endeksin Mart 2017’de bir önceki yıla göre değişimi (puan)

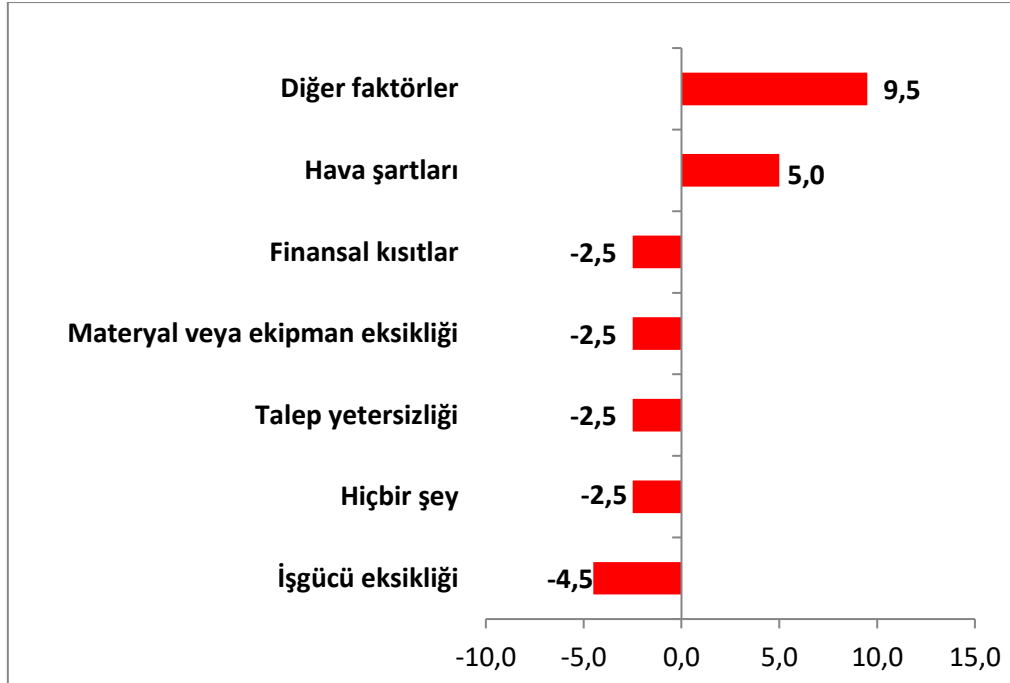


### Firmaların yüzde 28'i hava şartlarının faaliyetlerini kısıtladığını söylüyor:

Konya'da inşaat sektöründe faaliyetleri kısıtlayan faktörlerin geçen yıla göre değişimi incelendiğinde Mart 2017'de "diğer faktörler" ve "hava şartları" gibi unsurlardan şikayet edenlerin oranında geçen yıla göre artış yaşandığı görülmüştür. "Finansal kısıtlar", "materyal veya ekipman eksikliği", "talep yetersizliği" ve "işgücü eksikliği" gibi unsurlardan şikayet edenlerin oranında düşüş yaşanmıştır. Faaliyetlerini kısıtlayan hiçbir şeyin olmadığını söyleyenlerin oranında da düşüş yaşanmıştır.

Faaliyetleri kısıtlayan faktörler dile getirilme sıklığına göre ele alındığında Mart 2017'de firmaların, en çok hava şartlarından şikayet ettiği görülmüştür. Bu dönemde hava şartlarından şikayet eden firmaların toplam içindeki payı yüzde 28'dir. Dile getirilen diğer kısıtların yüzdesel dağılımları sırasıyla şöyledir: talep yetersizliği (yüzde 19,5), finansal kısıtlar (yüzde 18), diğer faktörler (yüzde 15,5), materyal veya ekipman eksikliği (yüzde 11,5), işgücü eksikliği (yüzde 5,5). Firmaların yüzde 2'si ise faaliyetlerini kısıtlayan hiçbir şey olmadığını belirtmiştir.

**Şekil-5.** İnşaat faaliyetlerini kısıtlayan temel etkenlerin Mart 2017'de bir önceki yıla göre değişimi (puan)



### Konya, inşaat sektörüne ilişkin göstergelerde Türkiye'ye kıyasla daha kötü bir performans gösterdi:

Konya ve Türkiye İnşaat Sektörü Güven Endeksi Anketi sorular bazında karşılaştırıldığında, Konya'nın tüm göstergelerde Türkiye'ye kıyasla daha kötü bir performans sergilediği görülmüştür. Konya inşaat sektörü alt göstergeler itibarıyla incelendiğinde, bir önceki aya göre geçtiğimiz üç ayda "inşaat faaliyetleri durumu", "toplam çalışan sayısı" ve "geçen yılın aynı dönemine göre iş hacmi" göstergelerinde artış olduğu gözlenmiştir. Diğer tüm göstergelerde düşüş yaşanmıştır.

**Tablo-4.** Soru bazında detaylı sonuçlar\* (puan)

Sorular	Konya (Konya TO) 03/2016	Konya (Konya TO) 02/2017	Konya (Konya TO) 03/2017	Bir önceki aya göre değişim 03/2017	Bir önceki yılın aynı ayına göre değişim 03/2017	Türkiye (TÜİK) 03/2017
Geçtiğimiz üç ayda inşaat (yapma) faaliyetleriniz nasıl değişti?	-28,5	-39,0	<b>-33,0</b>	6,0	-4,5	<b>-15,1</b>
Mevcut siparişlerinizin (mevsim normallerine göre) ne durumda olduğunu düşünüyorsunuz?	-34,5	-34,0	<b>-38,0</b>	-4,0	-3,5	<b>-29,0</b>
Gelecek üç ayda şirketinizin toplam çalışan sayısının ne yönde değişmesini bekliyorsunuz?	-8,0	-4,0	<b>-8,0</b>	-4,0	0,0	<b>13,1</b>
Gelecek üç ayda satış fiyatlarınızın ne yönde değişmesini bekliyorsunuz?	10,5	7,0	<b>-1,0</b>	-8,0	-11,5	<b>19,1</b>
Gelecek üç ayda şirketinizin yaptığı işlere olan talebin ne yönde değişmesini bekliyorsunuz?	-4,5	-6,0	<b>-14,5</b>	-8,5	-10,0	
Geçtiğimiz üç ayda şirketinizin toplam çalışan sayısı nasıl değişti?	-13,5	-23,0	<b>-22,5</b>	0,5	-9,0	
Geçen yılın aynı dönemine göre iş hacminizde nasıl bir gelişme oldu?	-29,0	-42,5	<b>-39,0</b>	3,5	-10,0	

### Türkiye, Euro Bölgesi ve AB-28'e kıyasla daha kötü performans sergiledi:

AB-28 ülkeleri ve Türkiye'nin inşaat sektörü güven endeksi değerlerine bakıldığında, Malta'nın geçen yılın aynı ayına göre en fazla artış yaşanan ülke olduğu görüldü. Malta'yı; Slovenya, Lüksemburg, Estonya ve Macaristan takip etti. Geçen yıla göre en fazla düşüş ise Yunanistan'da yaşandı. Türkiye, geçen yıla göre Euro Bölgesi ve AB-28'e kıyasla daha kötü performans sergiledi.

**Tablo-5.** AB-28 Ülkeleri ve Türkiye'nin İnşaat Sektörü Güven Endeksi karşılaştırmaları (Mart 2016'ya göre)

Ülkeler/ (Puan)	Mart 2016'ya göre İnşaat Sektörü Güven Endeksi'ndeki Değişim	Mart 17
Malta	33,4	11,9
Slovenya	24,9	2,5
Lüksemburg	22,2	15,6
Estonya	22,0	15,0
Macaristan	21,4	11,5
Hollanda	18,1	20,0
Fransa	17,6	-17,1
Avusturya	14,4	13,6
Hırvatistan	14,1	2,2
Letonya	14,1	-12,6
İngiltere	13,3	8,8
İsveç	11,8	27,5
Almanya	11,5	12,0
Slovakya	11,5	-3,5
<b>Euro Bölgesi-19</b>	<b>10,8</b>	<b>-8,4</b>
<b>AB-28</b>	<b>10,5</b>	<b>-5,0</b>
Bulgaristan	10,0	-14,1
Belçika	8,0	-6,5
Portekiz	7,6	-24,2
Polonya	4,7	-21,0
İspanya	4,6	-37,3
<b>Türkiye</b>	<b>4,1</b>	<b>-7,9</b>
İtalya	3,2	-18,6
Litvanya	2,4	-18,6
Finlandiya	1,0	1,0
Çek Cumhuriyet	0,9	-18,8
Danimarka	0,3	-1,5
Romanya	-2,1	-12,6
Güney Kıbrıs Rum Yönetimi	-2,1	-30,5
Yunanistan	-13,3	-50,6



KONYA  
TİCARET ODASI

## KONYA İNŞAAT SEKTÖRÜ GÜVEN ENDEKSİ