

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	SATIŞ BİRİM BEDELİ (TL/m ²)	MUHAMMEN BEDEL (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT TUTARI
313	KAYSERİ	SARIOĞLAN	PALAS	1110	5	98.680,14	98.680,14	1/25.000 NİP tarım alanı		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince ksttdır.(20/04/2018 tarih ve 852 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye devredilir.) Tarih: - Sayı: - (03/11/2022 tarih ve 5317 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: - ParselKoruma Alanı içerisinde. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 S.K. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılmaz.) Tarih: - 21/07/2023 Sayı: - 9456951 *A.M. 2610,34 M2 KISMINDA BOTAS BORU HATLARI İLE PETROL TASIMA A.S.LEHİNE DAIMİ İRTİFAK HAKKI VARDIR.	€130,00	€12.828.418,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	€2.000.000,00
314	KIRIKKALE	YAŞIHAN	YENİŞEHİR	1701	1	2.907,45	2.907,45	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZMALLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. *Zililiyeti M****oglu M**** E**** aittir. (07/10/2013 tarih ve 2257 yevmiye no ile)	€2.360,00	€6.861.582,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.	€500.000,00
315	KONYA	BEYŞEHİR	HACIAKİF	373	244	3.089,83	3.089,83	KONUT ALANI + YOL	TAKS:0.30 KAKS:1.20 18.madde uygulamasına tabidir.	*BAKANLAR KURULUNUN 01/12/2006 TARİH VE 2006/11371 SAYILI KARARI GEREĞİNCE KAMU YARARI VE ÜLKE GÜVENLİĞİ AÇISINDAN YABANCI UYRUKLU GERÇEK KİŞİLER İLE YABANCI ÜLKELERDE KENDİ ÜLKELERİNİN KANUNLARINA GÖRE KURULAN TÜZEL KİŞİLERE SAHİP TİCARET SİRKETLERİNE SATILAMAZ SINIRLI AYNI HAK TESİS EDİLEMEZ. TARİH: 22/02/2007 YEV: 414 *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: 19.07.2016 Sayı: 951 (21/07/2016 tarih ve 5670 yevmiye no ile)	€5.775,00	€17.843.768,25	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	€2.000.000,00
316	KONYA	KARAPINAR	İPEKÇİ	3053	1	13.939,01	13.939,01	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	Yençok:9,5 m.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	€2.750,00	€38.332.277,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	€3.000.000,00
317	KONYA	SELÇUKLU	KEÇİMUHSİNE	42857	2	106.309,45	106.309,45	KONUT ALANI+TİCARET ALANI+CAMI+PARK+YOL	E:0.05 2 KAT (KONUT) E:0.30 1 KAT (TİCARET)	*HER TÜRLÜ UYGULAMADAN ÖNCE KONYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜNDEN İZİN ALINACAKTIR. *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. *Diğer (Konusu: III.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINA BİR KİMİ İSABET EDEN 42857 ADA 2 PARSELİN DEVRİNİN 2863 SAYILI YASANIN 13.VE 14.MADDELERİ GEREĞİ YÜRÜTÜLEN İŞLEMLERE İLİSKİN YÖNERGE KAPSAMINDA KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ NCE DEĞERLENDİRİLMESİNE SİT ALANINDA YAPILACAK HER TÜRLÜ İNSAİ VE FİZİKİ MÜDAHALE ÖNCESİ KURULUMUZDAN İZİN ALINMASINA KARAR VERİLDİ.) Tarih: 06/10/2016 Sayı: 2472 (15/12/2016 tarih ve 57445 yevmiye no ile)	€1.000,00	€106.309.450,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	€10.000.000,00
318	KONYA	TAŞKENT	KONGUL	134	105	6.213,23	6.213,23	1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı dahilinde Kırsal Yerleşim Alanı		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 01/01/1900 Sayı: -	€472,00	€2.932.644,56	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.	€500.000,00
319	KONYA	TAŞKENT	KONGUL	154	8	777,01	777,01	1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı dahilinde Kırsal Yerleşim Alanı		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 01/01/1900 Sayı: -	€500,00	€388.505,00	PEŞİN	€100.000,00
320	KONYA	TAŞKENT	KONGUL	170	12	5.534,60	5.534,60	1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı dahilinde Kırsal Yerleşim Alanı + Yol		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 01/01/1900 Sayı: -	€472,00	€2.612.331,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.	€500.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	SATIŞ BİRİM BEDELİ (TL/m ²)	MUHAMMEN BEDEL (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT TUTARI
321	KONYA	TAŞKENT	KONGUL	170	15	1.534,58	1.534,58	1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı dahilinde Kırsal Yerleşim Alanı		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 01/01/1900 Sayı: -	€450,00	€690.561,00	PEŞİN	€100.000,00
322	KONYA	TAŞKENT	KONGUL	199	8	1.463,43	1.463,43	1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı dahilinde Kırsal Yerleşim Alanı		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 01/01/1900 Sayı: -	€450,00	€658.543,50	PEŞİN	€100.000,00
323	KONYA	TAŞKENT	KONGUL	199	9	1.869,03	1.869,03	1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı dahilinde Kırsal Yerleşim Alanı + Kırsal Gelişim Alanı		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 01/01/1900 Sayı: -	€450,00	€841.063,50	PEŞİN	€100.000,00
324	KONYA	TAŞKENT	KONGUL	222	1	6.976,85	6.976,85	1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı dahilinde Kırsal Gelişim Alanı + Tarım Alanı		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 01/01/1900 Sayı: -	€472,00	€3.293.073,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.	€500.000,00
325	NİĞDE	MERKEZ	AKTAŞ/CUMHURİYET	281	158	9.184,24	9.184,24	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.60	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	€2.050,00	€18.827.692,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	€2.000.000,00
326	NİĞDE	MERKEZ	AKTAŞ/CUMHURİYET	281	160	16.678,35	16.678,35	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.60	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	€2.000,00	€33.356.700,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	€3.000.000,00
327	NİĞDE	ULUKIŞLA	ALPAGUT	224	151	5.700,15	5.700,15	KONUT ALANI	E:1.25 Yengok:15.5 m.	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. (30/10/2024 tarih ve 15318 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (24/06/2015 tarih ve 2075 yevmiye no ile)	€3.400,00	€19.380.510,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	€2.000.000,00
328	OSMANİYE	DÜZİÇİ	KURTULUŞ	1816	12	2.395,14	2.395,14	KONUT ALANI	Taks:0.25, E:1.00, Yengok: 4 kat Taşınmaz üzerinde Zemin katlı Sosyal Tesis Binası bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR) Tarih: 01/01/1900 Sayı: -		€12.114.016,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artış)	€2.000.000,00