

Odamız 14. Ve 15. Meslek Komitelerinde (Ev Tekstili Ürünleri İmalatı, Toptan - Perakende Ticareti Ve Kuru Temizleme Hizmetleri - Tekstil Ürünlerinin İmalatı, Tuhafiye, Kumaş, İplik Ve Diğer Tekstil Ürünlerinin İmalatı Ve Toptan Ticareti) yer alan sektör temsilcileriyle, sektöre dair sorunları dinlemek ve bu sorunlara çözüm yolları bulmak amacıyla 13 Ocak 2015 tarihinde Odamızda bir istişare toplantısı gerçekleştirilmiştir. İstişare toplantımıza 14. ve 15. komitelerden 70 üye katılmıştır.

### Toplantıya Katılan Meclis Üyeleri:

- Mustafa Çalış
- Ömer Özyiğit
- Mehmet Başman
- Mehmet Görey

### Toplantıya Katılan Meslek Komitesi Üyeleri:

- Abdurrahman Erşahin : 14. Komite Başkanı
- Ramazan Solak : 14. Komite Başkanı Yardımcısı
- Muzaffer Büyüktemiz : 14. Komite Üyesi
- Ekrem Böcü : 15. Komite Başkanı
- Mahmut Avşar : 15. Komite Üyesi

Toplantıda dile getirilen sorunlar ve çözüm önerileri şu şekildedir:

### **Soru/Sorun 1: Konya'da Serbest Bölge Çalışması Var mı?**

**Çözüm Önerileri/Görüş:** Kamuoyunda, Konya'da Serbest Bölge ihtiyacı olduğu konusunda bir kanaat oluşmuştur. Fakat önemli olan konu, bu bölgenin kimin tarafından yapılacağıdır. Oda olarak önerimiz: Geniş, büyüme alanı olarak müsait bir alanda Serbest Bölge yapımına (küçük ölçekte de olsa) bir an önce başlanmasıdır. Yer tahsisinde Konya Ticaret Odası olarak bir yetkimiz yok. OSB tarafından bu hizmetin yapılması için görüşmelerimiz devam etmektedir.

### **Soru/Sorun 2: Bedesten Çarşısının Mevcut Durumu**

**Açıklama:** Bedesten esnafı mağdur durumdadır. Sahipsiz bir durumda kalmıştır. Bedestenin olmazsa olmazı otopark konusudur. Gerek Bedesten yenileme çalışmaları gerekse Alâeddin-Adliye tramvay hattı yapımı nedeniyle ulaşım noktasında ciddi sıkıntılarımız var.

**Çözüm Önerileri/Görüş:** Oda olarak, Bedesten Çarşısı düzenlemelerindeki sıkıntılardan dolayı esnafımızı ziyaret ederek gerekli girişimlerde bulunduk. Bu ve benzeri diğer durumlarda Bedesten esnafı birlik içinde hareket etmelidir. Çözüm bekleyen sorunların, esnaf tarafından ortak bir şekilde tespit edilerek tarafımıza bildirilmesi halinde gerekli çalışmalar yapılacaktır.

Buğday Pazarı'nın altına yapılan otopark, Bedesten esnafının sorununu %30-40 oranında çözecektir. Yine bu kapsamda, otopark sorunu konusunda Oda olarak gerekli girişimlerde bulunacağız.

### **Soru/Sorun 3: Mülk Sahibi, 10 Yılı Dolduran Kiracıyı Çıkarıyor, Mağdur Durumdayız.**

**Çözüm Önerileri/Görüş:** Borçlar Kanunu'nun ilgili maddesi Temmuz ayında yürürlüğe girdi. Burada önemli olan husus, 10 yıl boyunca sözleşme yapılmaması (otomatik yenileme) durumunda da sözleşme iptalinin gündeme gelip gelmemesi. Hukukçu arkadaşlarımız konuyu araştırıp size bilgi verecekler.

### **Soru/Sorun 4: Kapasite Raporu Yenileme Ücretinin Yüksek Olması**

**Açıklama:** Adres taşımadan dolayı, kapasite belirleme raporunu yenilememiz lazım. Oda tarafından istenen ücret çok fazladır.

**Çözüm Önerileri/Görüş:** Kapasite raporları ve diğer belgeler için istenen ücretler, kanun ve yönetmelik ile belirlenen rakamlardır.

### **Soru/Sorun 5: Hızlı Tren Garı Konusunda Son Durum Nedir?**

**Çözüm Önerileri/Görüş:** Yeni gar konusunda, çözümlenmemiş kamulaştırma sorunu var. Kamulaştırma bitmeden de bir şey yapılamıyor. Ayrıca yeni garla ilgili Bakanlar Kurulu kararı da beklenmekte. İstasyon yerinin değişmesi şu an için mümkün görünmemektedir. Konya Büyükşehir Belediyesi, tramvay ve metro planlarını da bu istasyona göre düzenlemiştir.

### **Soru/Sorun 6: Mevlana Müzesi'ni Ziyaret Eden Turistlerin Bedesten Çarşısı'nı da Gezmeleri Sağlanabilir mi?**

**Çözüm Önerileri/Görüş:** Bosna Hersek'teki Başçarşı bu konuda en iyi örneklerdendir. Bedesten esnafı, kuracağı dernek, şirket vb. bir kuruluş ile Bedesten Çarşısı'nı pazarlamalıdır. Çarşının bir tanıtım kataloğu oluşturulmalı, TÜRSAB ile gerekli görüşmeler yapılarak bu katalogların seyahat acentelerine verilmesi sağlanmalıdır.

### **Soru/Sorun 7: Bedesten İçi, Mobese Kameraları ile Koruma Altına Alınmaz mı?**

**Çözüm Önerileri/Görüş:** Konu ile ilgili olarak Konya İl Emniyet Müdürlüğü nezdinde gerekli girişimlerde bulunalım.

### **Soru/Sorun 8: AVM Yasası Hakkında Son Durum Nedir?**

**Çözüm Önerileri/Görüş:** AVM Yasası olarak da bilinen Perakende Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun Tasarısı, Meclis'ten geçmek üzere. Oda olarak, üzerinde fazlasıyla çalıştığımız ve görüş bildirdiğimiz bir konu. Yasanın, tam istenildiği kadar olmasa da esnafa birçok haklar ve düzenlemeler getireceği bir gerçek.

### **Soru/Sorun 9: Sektörde Eleman Sıkıntısı Yaşanmaktadır.**

**Çözüm Önerileri/Görüş:** Yakın zamanda imzasını attığımız Mesleki Eğitim Merkezimizde tekstil sektörü için de nitelikli işgücü yetiştirilecektir. Bununla birlikte, esnaflarımızın da yanlarındaki elemana sahip çıkmaları, maddi ve manevi olarak yanlarında olduklarını hissettirmeleri önemlidir.

### **Bunların dışında üyelerimiz, şu hususları ifade etmişlerdir:**

- Tekstil sektöründeki teşviklerin artırılması için çalışmalar yapılması
- Fiyat İstikrarı, Barkod Okuma, Güvenli Alışveriş gibi konularda seminer vb. programlar ile bilgilendirmeler yapılması.
- Bedesten içindeki tabelaların, müşterilerin görebileceği şekilde, iki yönlü asılabilmesi.
- Bedesten harici başka yerlerde de çarşılar oluşturulması.
- Çek ve senetlerle ilgili sıkıntıların giderilmesi için çalışmalara devam edilmesi.
- KTO Karatay Üniversitesi'nin eğitim ücretlerinde, Oda üyelerinin çocuklarına indirim yapılması.
- Bayanların evlerde çanta ile satış yapmalarının önüne geçilmesi.