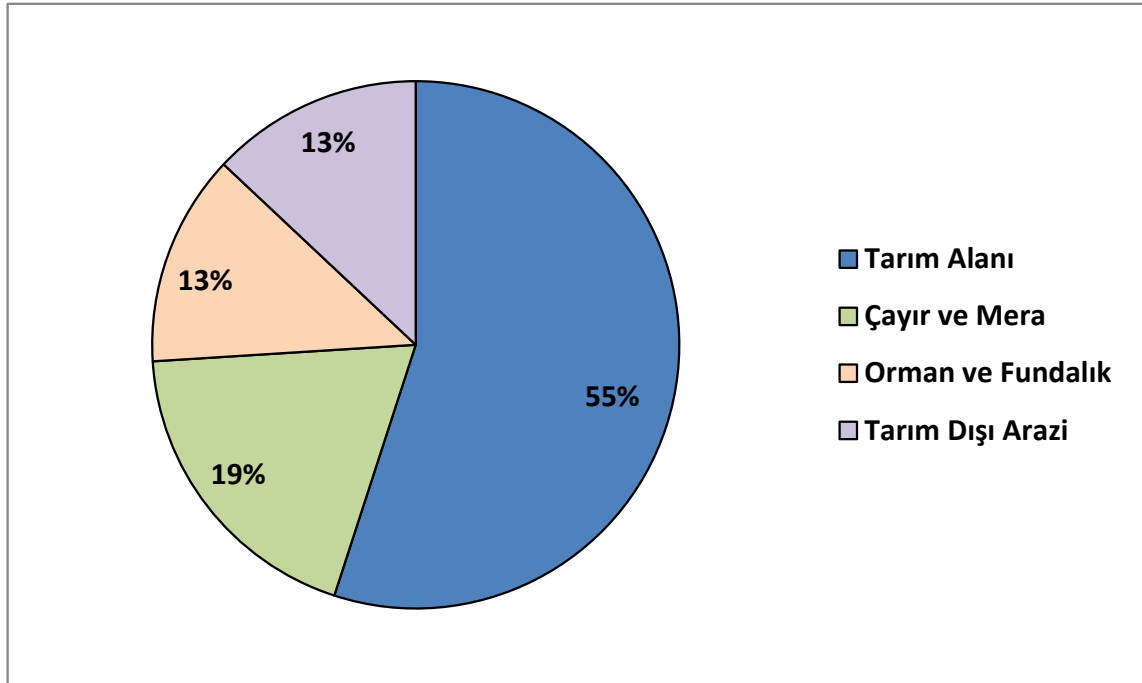


Konya ili 40,814 km<sup>2</sup> (göller hariç 38,873 km<sup>2</sup>) yüzölçümü ile ülke yüzölçümünün %5.2'sini oluştururken, yüzölçümünün büyüklüğü açısından iller arası sıralamada birinci sırada yer almaktadır. Konya ili arazisinin %55.1'ini tarım arazisi, %18.7'sini çayır-mera, %13.2'sini orman-fundalık ve %13'ünü de tarım dışı arazi oluşturmaktadır. Deniz seviyesinden yüksekliği 570 - 1,700 metre arasında değişen il topraklarının büyük bölümü yer yer engebelerle kesilen geniş düzlüklerden oluşur. İlin kuzey-doğu ve batı bölgelerinde oldukça büyük ve düz ovalar yer alırken güney bölgesi engebeli bir arazi yapısına sahiptir. Doğuda Ereğli, Karapınar Ovaları, kuzeyde Tuz Gölünün batısında uzanan Cihanbeyli, batıda Beyşehir Gölü'nün doğusunda Beyşehir, güneyde Çumra ovaları ile ilin ortasında yer alan Konya Ovası en önemli düzlüklerdir.

Tarıma elverişli arazinin büyük bir bölümünde tarla tarımı yapılan Konya ilinde çoğunlukla orta ve büyük ölçekte tarım işletmeleri mevcut olup işletme başına ortalama arazi büyüklüğü Türkiye genelinin üzerindedir. İlde ortalama işletme büyüklüğü 140 dekar iken ortalama arazi büyüklüğü Türkiye genelinde 70 dekadır.

## Tarım Arazilerinin Kullanımı

Grafik 1: Konya Arazisinin Kullanıma Göre Dağılımı



En geniş tarım arazisine sahip olan ilçeler Cihanbeyli, Yunak, Karatay ve Çumra'dır. Çayır ve Mera olarak Karapınar, Cihanbeyli, Karatay ilçeleri, Orman ve Fundalık alan olarak ise

# KONYA İLİ TARIMSAL YATIRIM ALANLARI ARAŞTIRMASI FEYZULLAH ALTAY

Beyşehir, Seydişehir ve Hadim ilçeleri öne çıkmaktadır. Hadim, Taşkent, Bozkır, Güneysınır, Yalılıyük, Seydişehir, Derebucak, Ahırlı, Akören gibi il merkezinin güney, güneybatısında kalan ilçelerde tarım alanının payı diğer ilçelere göre daha düşüktür. İlin kuzey ve kuzeydoğusundaki ilçelere göre daha dağlık olan bu bölgede ormanlık ve tarım dışı arazinin payı daha yüksektir. Geniş düzlüklerden oluşan Ereğli, Cihanbeyli, Sarayönü, Yunak gibi ilçelerde ise orman ve fundalık ya hiç yoktur ya da yok denecek kadar azdır.

**Tablo 1: Konya İl Arazisinin İlçeler İtibarıyla Dağılımı (Ha) (2011)**

İlçe Adı	Tarım Alanı	Çayır ve Mera	Orman ve Fundalık	Tarım Dışı Arazi	Toplam Alan
Karatay	171,960	89,000	663	20,195	281,818
Meram	62,064	17,000	40,901	48,056	168,021
Selçuklu	89,942	28,000	14,397	51,292	183,631
Ahırlı	5,736	352	21,444	6,206	33,738
Akören	22,323	6,200	20,416	7,116	56,055
Akşehir	34,382	5,266	23,467	22,185	85,300
Altınekin	77,966	33,572	0	5,000	116,538
Beyşehir	65,373	19,133	77,263	50,404	212,173
Bozkır	20,054	10,900	46,699	32,200	109,853
Cihanbeyli	219,992	98,484	0	45,000	363,476
Çeltik	39,338	10,916	0	8,829	59,083
Çumra	151,698	33,529	7,837	16,000	209,064
Derbent	15,488	511	11,636	2,583	30,218
Derebucak	2,792	0	41,581	5,452	49,825
Doğanhisar	23,794	3,136	20,757	4,000	51,687
Emirgazi	75,168	7,754	1,441	3,964	88,327
Ereğli	131,384	76,835	7,981	9,800	226,000
Güneysınır	29,000	1,500	11,438	10,300	52,238
Hadim	20,000	4,000	54,258	30,108	108,366
Halkapınar	7,500	19,563	11,414	8,363	46,840
Hüyük	21,022	3,000	15,074	15,847	54,943
İlgın	119,055	13,690	23,262	9,568	165,575
Kadınhanı	149,134	27,000	4,416	6,000	186,550
Karapınar	150,000	130,444	2,013	11,460	293,917
Kulu	138,139	32,500	0	35,000	205,639
Sarayönü	115,480	30,700	1,605	7,744	155,529
Seydişehir	40,333	4,790	62,182	28,952	136,257
Taşkent	5,900	7,200	16,650	13,013	42,763
Tuzlukçu	50,799	6,672	0	4,132	61,603
Yalılıyük	4,024	14	1,206	6,980	12,224
Yunak	188,020	39,800	188	6,098	234,106
<b>Toplam</b>	<b>2,247,860</b>	<b>761,461</b>	<b>540,189</b>	<b>531,847</b>	<b>4,081,357</b>

Kaynak: Konya İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü

İl tarım alanlarının büyük bir bölümü (%97.6) tarla alanı olarak kullanılmaktadır. Tarla alanı olarak kullanılan alanın yaklaşık %61'inde ekim yapılmakta %39'u ise nadasa bırakılmaktadır. Ekim yapılan alanların önemli bir bölümünde ise tahıl tarımı söz konusudur. İlde tarla tarımı dışında kalan meyvelik alan %1.4, sebzelik alan ise %1 gibi çok küçük bir yer kaplamaktadır.



# KONYA İLİ TARIMSAL YATIRIM ALANLARI ARAŞTIRMASI FEYZULLAH ALTAY

Tablo 2: Konya İli Tarım Alanlarının Kullanış Amaçlarına Göre Dağılımı (Ha) (2012)

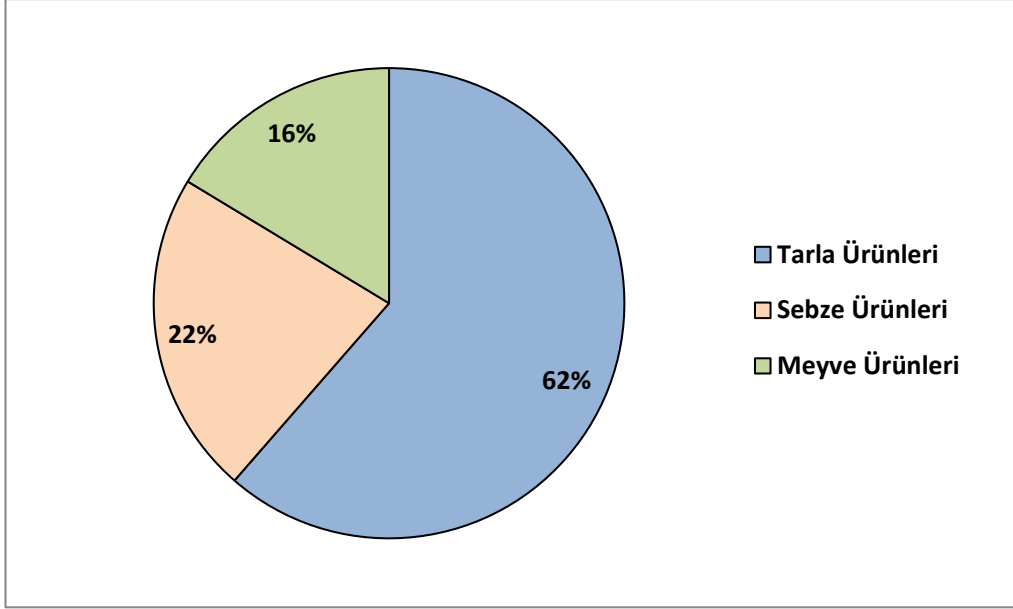
İlçe Adı	Tarım Alanı	Sebzelik	Meyvelik	Tarla Alanı		
				Ekilen	Nadas	Toplam
Karatay	171,960	585	260	102,761	68,354	171,115
Meram	62,064	4,375	642	32,455	24,592	57,047
Selçuklu	89,942	5,312	181	44,811	39,638	84,449
Ahırlı	5,736	9	911	3,867	949	4,816
Akören	22,323	53	110	17,400	4,760	22,160
Akşehir	34,382	693	2,808	30,450	431	30,881
Altınekin	77,966	278	31	69,706	7,951	77,657
Beyşehir	65,373	475	1,000	33,171	30,727	63,898
Bozkır	20,054	15	3,844	6,451	9,744	16,195
Cihanbeyli	219,992	250	7	153,635	66,100	219,735
Çeltik	39,338	235	287	31,967	6,849	38,816
Çumra	151,698	3,068	1,058	101,139	46,433	147,572
Derbent	15,488	257	102	6,182	8,947	15,129
Derebucak	2,792	0	33	1,043	1,716	2,759
Doğanhisar	23,794	194	1,328	14,700	7,572	22,272
Emirgazi	75,168	0	24	34,320	40,824	75,144
Ereğli	131,384	3,341	4,415	68,563	55,065	123,628
Güneysinır	29,000	65	1,790	10,230	16,915	27,145
Hadim	20,000	100	7,600	885	11,415	12,300
Halkapınar	7,500	0	819	2,831	3,850	6,681
Hüyük	21,022	167	521	12,321	8,013	20,334
İlgin	119,055	421	513	67,698	50,423	118,121
Kadınhanı	149,134	50	95	104,010	44,979	148,989
Karapınar	150,000	1,205	203	92,879	55,713	148,592
Kulu	138,139	15	36	67,007	71,081	138,088
Sarayönü	115,480	71	73	79,998	35,338	115,336
Seydişehir	40,333	733	539	29,676	9,385	39,061
Taşkent	5,900	50	850	2,294	2,706	5,000
Tuzlukçu	50,799	55	236	31,092	19,416	50,508
Yalıhüyük	4,024	8	356	2,986	674	3,660
Yunak	188,020	121	606	92,148	95,145	187,293
<b>Toplam</b>	<b>2,247,860</b>	<b>22,201</b>	<b>31,278</b>	<b>1,348,676</b>	<b>845,705</b>	<b>2,194,381</b>

Kaynak: Konya İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü

## Bitkisel Üretim

İl tarımının en gelişkin kolu bitkisel üretimdir. Konya'da en çok tarla bitkileriyle sebze ürünleri yetiştirilmektedir. İlde yetiştirilen kültür bitkilerinden buğday, arpa, mısır, çavdar, fasulye, şekerpancarı, haşhaş, kimyon, ve patates tarla bitkilerinin başlıklarını oluşturmaktadır. Tahıl tarımı ve endüstriyel ürünlerden şekerpancarı üretimine dayalı bitkisel üretim, Konya tarımının temel ürün grubunu teşkil etmektedir. İlde tahıl ve endüstriyel ürünler dışında sebze ve meyve ürünleri üretimi de önemli bir tarımsal uğraş alanıdır.

Grafik 2: Konya İli Bitkisel Üretim Değerinin Dağılımı



Konya'da üretilen bitkisel ürünlerin üretim değerinin %62'sini tarla ürünleri oluştururken, %22'sini sebze ürünleri ve %16'sını da meyve ürünleri oluşturmaktadır. İl bitkisel üretim değerinin yapısı, Türkiye geneli itibariyle değerlendirildiğinde; il bitkisel üretim yapısının Türkiye bitkisel üretiminden farklı bir görünüm arz ettiği dikkati çekmektedir. Türkiye genelinde gerek tarla ürünleri gerekse sebze ve meyve ürünleri üretimi bitkisel üretim içinde eşit bir ağırlığa sahip iken (yaklaşık olarak %30-35) Konya'da tahıl ve şekerpancarı başta olmak üzere tarla ürünleri üretiminin ağırlıklı olduğu bir yapı söz konusudur.

### **Tarımsal Yatırım**

Konya ilinde ana tarımsal faaliyet kolu bitkisel üretimdir. İlde bitkisel üretim doğal koşullara ve arazinin topografik yapısına göre biçimlenmiş olup, yaygın olarak tahıl üretimi yapılmaktadır. Sulamaya açılan alanların artması ile birlikte endüstriyel bitkiler ve sebze-meyve üretiminde gelişmeler sağlanmıştır.

Tarımsal faaliyetler içinde hayvancılık özel bir ağırlığa sahiptir. Geniş bir alana yayılan il toprakları hayvancılık için uygun bir ortam oluşturmaktadır. İlde yağışların yetersizliğine bağlı olarak bitkisel üretim yapan çiftçiler ikinci bir faaliyet kolu olarak hayvancılığa yönelmişlerdir. Konya, hayvan varlığı bakımından Türkiye içinde önemli bir paya sahiptir.



# KONYA İLİ TARIMSAL YATIRIM ALANLARI ARAŞTIRMASI FEYZULLAH ALTAY

Tablo 3: Bitkisel Üretim

Ürün Adı	Üretim (Ton)
Şeker Pancarı	4.686.332
Buğday	2.44.814
Domates	136.276
Yonca	932.923
Arpa	929.071

Ürün Adı	Üretim (Ton)
Havuç	427.093
Mısır	612.159
Elma	72.462
Üzüm	61.445
Vişne	25.908

Tablo 4: Hayvan Varlığı

Cinsi	Sayısı	
Sığır	Yerli	317.247
	Melez	157.583
	Kültür	315.602
Sığır Toplam		790.432
Küçük Baş	Koyun	1.475.300
	Keçi	149.398
Küçük Baş Toplam		1.624.698
Manda		98
Kanatlı		11.290.705
Arı Kovanı		80.465

Tablo 5: Tarım ve Tarıma Dayalı Sanayi Kuruluşları

Konusu	Sayısı	Konusu	Sayısı
Süt ve Süt Ürünleri	119	Yumurta ve Yumurta Ürünleri	90
Et ve Et Ürünleri	83	Makarna	1
Tahıl, Un ve Unlu Mamuller	617	Dondurulmuş Gıda	3
Meyve-Sebze İşleme Paketleme	48	Gıda Katkı ve Yrd. Maddeleri	3
Konserve ve Salça	-	Gıda İle Temas Eden Maddeler	84
Bitkisel Yağ	6	Kuruyemiş ve Çerezler	44
Hayvansal Yağ	-	Baharatlar	28
Zeytinyağı	-	Hazır yemek ve Yemek Fabrikası	62
Su Ürünleri	6	Gazlı İçecekler ve Meyve Suyu	3
Şekerli Mamuller	172	Alkollü İçecekler	1
Pastacılık Ürünleri ve Tatlılar	81	Tütün ve Mamulleri	-
Nişasta ve Nişasta Mamulleri	-	Yem	49
Bisküvi	12	Diğer	-

### Konya’da Tarıma Yatırım Yapmak İçin 10 Neden

1. 41.814 km<sup>2</sup> yüzölçümü ile Türkiye’nin en geniş arazi varlığına sahip ili olması ve 2.247.860 ha alanda tarım yapılması.
2. Konya ili bazı tarımsal ürünler (buğday, arpa, şeker pancarı, havuç, elma, kuru fasulye vb.) ile hayvansal ürünlerin (et, süt, yumurta tavukçuluğu) üretiminde Türkiye’de ilk sıralarda yer alması.
3. İklim ve toprak yapısı olarak meyvecilik, tarla ziraatı, organik tarım ve diğer tarım alt sektörlerindeki yetiştiriciliğe elverişli olması.
4. Özellikle ayçiçeği ve mısır gibi yabancı döllenmiş bitkilerde izolasyona uygun geniş üretim alanlarının varlığı.
5. Büyükbaş ve küçükbaş hayvan yetiştiriciliğinin karlı yapılabilmesi için gerekli mera alanlarına ve yem bitkileri üretimi için geniş arazilere sahip olması.
6. Türkiye’deki en büyük (2.100 da) “Hayvancılık İhtisas Organize Sanayi Bölgesi”nin Konya’da bulunması.
7. Tarıma dayalı sanayi sektörünün güçlü olması ve bu sektörde hammadde ve yarı mamulün çok rahat temin edilebilmesi.
8. Türkiye’nin tarım alet ve makine sektörünün %65’inin Konya’da bulunması.
9. Konya’nın birçok bölgesinde sulama imkanlarının mevcut olması.
10. Konya ovasının sahip olduğu gece gündüz arası sıcaklık farkları nedeniyle kaliteli tohum üretilmesi, tarım teşkilatı, üreticiler ve firmalar arasındaki güçlü işbirliği sayesinde önemli tohumluk merkezlerinden olması.

**Tablo 6: Konya’da Yatırım Yapılabilecek Tarımsal Alanlar**

Alan	Açıklama
Süt Sığırcılığı	Uygun mera ve yem bitkisi üretim alanlarının mevcut olması, hayvancılık için uygun büyüklükte arazi varlığının olması ve işleme ve pazarlama sıkıntısının olmaması sektör için avantaj sağlamaktadır.
Et Sığırcılığı	Uygun mera ve yem bitkisi üretim alanlarının mevcut olması, hayvancılık için uygun büyüklükte arazi varlığının olması ve işleme ve pazarlama sıkıntısının olmaması sektör için avantaj sağlamaktadır.
Küçükbaş Hayvan Yetiştiriciliği	Bölgeye özgü Akkaraman koyun ırkı mevcuttur ve büyük meraların bulunması küçükbaş hayvan yetiştiriciliği açısından önemlidir.
Yumurta Tavukçuluğu	İlde modern kümes ve işletmeler bulunmaktadır ve Türkiye yumurta piyasasında söz sahibidir. Ayrıca Yumurta Üreticileri Kooperatifi bulunmaktadır.
Et Tavukçuluğu	Konya’da yem ve gerekli hammadde temininin kolay olmasına rağmen, et tavukçuluğu ve buna bağlı mezbahaneler bulunmamaktadır.

Alan	Açıklama
<b>Et ve Süt Ürünleri İşleme Tesisi</b>	Et, süt gibi hayvansal ürünlerin üretimi yoğun bir şekilde yapılmakta ve tüketim ve pazarlama konusunda sıkıntı yaşanmamaktadır.
<b>Gıda İşletmeleri</b>	Nüfusun fazla olması, batı ve güney bölgelere ulaşımın kolay olması ve yoğun olarak tarımsal ürün yetiştiriciliğinin yapılması sektörü cazip hale gelmektedir.
<b>Sebze Üretimi</b>	Özellikle havuç üretiminde Konya Türkiye’de ilk sırada yer almakta olup, Kaşınhanı havucu lezzet ve aroması ile ihracatta öncelikli tercih edilmektedir.
<b>Bağcılık</b>	Konya önemli düzeyde bağcılık potansiyeline sahiptir. Hadim, Bozkır ve Güneysınır ilçelerinde Kecimen, Gögüzümü, Hesebali gibi ticari değeri yüksek üzüm çeşitleri yetişmektedir.
<b>Tarla Ürünleri Yetiştiriciliği</b>	Konya’da tarla ürünleri yetiştiriciliğine uygun geniş araziler bulunmaktadır.
<b>Organik Tarım</b>	Konya’da organik tarıma uygun, kirlenmemiş doğal üretim bölgeleri bulunmakta ve organik ürünlere talep giderek artmaktadır.
<b>Tohumculuk</b>	Konya’da 87 adet tohumluk üretim firması bulunmakta olup, başta hububat olmak üzere patates, hibrit ayçiçeği, yem bitkileri ve aspir tohumu üretimi ile Türkiye’de ilk sırada yer almaktadır.

**Tablo 7: Konya İlinde Bölgesel Teşvikler Kapsamında Desteklenen Tarımsal Sektörler**

Bölgesel Teşviklerden Yararlanacak Sektörler	Asgari Yatırım Tutarları veya Kapasiteleri
<b>Entegre hayvancılık yatırımları (entegre damızlık hayvancılık yatırımları dahil)*</b>	1 Milyon TL
<b>Gıda ürünleri ve içecek imalatı**</b>	2 Milyon TL
<b>Su ürünleri yetiştiriciliği (Balık yavrusu ve yumurtası üretimi dahil)</b>	1 Milyon TL
<b>Soğuk hava deposu hizmetleri</b>	1.000 metrekare
<b>Lisanslı depoculuk</b>	2 Milyon TL
<b>Seracılık</b>	40 dekar

\*Süt yönlü büyükbaş entegre yatırımlarında 500 büyükbaş, et yönlü büyükbaş entegre yatırımlarında 700 büyükbaş/dönem, damızlık büyükbaş entegre yatırımlarında 500 büyükbaş, damızlık küçükbaş entegre yatırımlarında 2.000 küçükbaş, süt ve et yönlü küçükbaş entegre yatırımlarında 2.000 küçükbaş/dönem ve kanatlı entegre yatırımlarında 200.000 adet/dönem asgari kapasite şartı aranır (damızlık kanatlı entegre yatırımlarında kapasite şartı aranmaz).

\*\*Gıda ürünleri ve içecek imalatı yatırımlarından "makarna, makarna ile entegre irmik yatırımları, şehriye, kuskus, yufka, kadayıf, pirinç, ev hayvanları için hazır yem, balık unu, balık yağı, balık yemi, ekmekek, rakı, bira, kuruyemiş, turşu, linter pamuğu, çay, fındık kırma/kavurma, hazır çorba ve et suları ve müstahzarları üretimleri ile tahıl ve baklagil tasnif ve ambalajlanması" yatırımları bölgesel teşviklerden yararlanamaz.



1882  
KONYA TİCARET ODASI  
KONYA CHAMBER OF COMMERCE

# KONYA İLİ TARIMSAL YATIRIM ALANLARI ARAŞTIRMASI FEYZULLAH ALTAY

Tablo 8: Bölgesel Teşvik Kalemleri

Destek Unsurları	31.12.2013 tarihine kadar (bu tarih dahil) başlanılan yatırımlar	01.01.2014 tarihinden itibaren başlayacak yatırımlar
Gümrük Vergisi Muafiyeti	Tüm Sektörlerdeki Teşvik Belgeli Yatırımlar	
KDV İstisnası	Tüm Sektörlerdeki Teşvik Belgeli Yatırımlar	
<b>Vergi İndirimi</b>		
Yatırıma Katkı Oranı (%)	20	15
Vergi İndirim Oranı (%)	55	40
<b>Sigorta Primi İşveren Hisse Desteği</b>		
Desteğin Uygulama Süresi	3 yıl	-
Desteğin Sabit Yatırım Tutarına Oranı (%)	15	
Yatırım Yeri Tahsisi	Tüm Sektörlerdeki Teşvik Belgeli Yatırımlar	

### Bölgesel Teşvik Kalemlerine İlişkin Açıklamalar

- *Gümrük Vergisi Muafiyeti*: Teşvik belgesi kapsamındaki yurtiçi ve yurtdışından temin edilecek yatırım malı makine ve teçhizat mevzuatta belirlenen hususlar çerçevesinde gümrük vergisinden muafır.
- *KDV İstisnası*: 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu gereğince, teşvik belgesi kapsamında uygun görülen makine ve teçhizatın ithali ve yerli teslimleri katma değer vergisinden istisna edilir.
- *Vergi İndirimi*: 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 32/A maddesi çerçevesinde, kurumlar vergisi veya gelir vergisine uygulanacak indirim oranları ile yatırıma katkı oranlarıdır. İndirilen kurumlar vergisi veya gelir vergisi tutarı yatırıma katkı tutarına ulaşıncaya kadar indirimli vergi uygulamasına devam edilir.
- *Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği*: Teşvik belgesi kapsamında gerçekleşen yatırım ile sağlanan ilave istihdam için, ödenmesi gereken sigorta primi işveren hissesinin asgari ücrete tekabül eden kısmı Ekonomi Bakanlığı bütçesinden karşılanır.
- *Yatırım Yeri Tahsisi*: Teşvik belgesi düzenlenmiş bölgesel desteklerden yararlanacak yatırımlar için Maliye Bakanlığınca belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde yatırım yeri tahsis edilebilir.

#### Kaynakça:

"Konya İli Uygun Yatırım Alanları", KTO, 2012

"Konya İli Tarımsal Yatırım Rehberi" (Sunum), Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı-Tarımsal Yatırımcı Danışma Ofisi