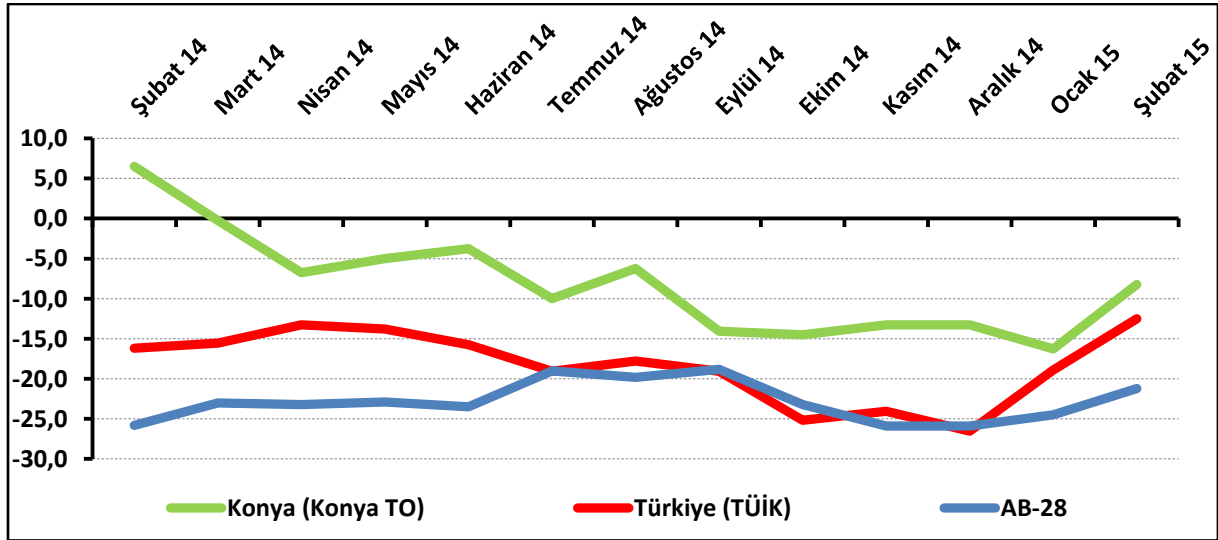


Konya İnşaat Sektörü Güven Endeksi, geçen aya göre yükseldi:

2015 yılına düşerek giren Konya İnşaat Sektörü Güven Endeksi, Şubat 2015'te bir önceki aya göre 8 puan artarak, geçen yılın aynı dönemine göre 14,8 puan düşerek -8,3 puan değerini aldı. Türkiye genelini temsil eden inşaat sektörü güven endeksi Şubat 2015'te bir önceki aya göre 6,4 puan, geçen yılın aynı dönemine göre 3,7 puan yükselerek -12,5 puan değerini aldı. AB-28'de inşaat sektörü güven endeksi ise -21,2 puan değerini aldı.

İnşaat sektörü güven endeksi; geçen yıla göre Konya'da düşerken, Türkiye genelinde ve AB-28'de yükseldi. Geçen aya göre ise hem Konya'da hem de Türkiye geneli ve AB-28'de yükseldi. Konya inşaat sektörü güven endeksi Şubat 2015'te hem Türkiye genelinden hem de AB-28'den daha yüksek değer aldı.

Şekil-1. İnşaat Sektörü Güven Endeksi karşılaştırılması* (Şubat 2014 – Şubat 2015)



*Mevsimsellikten arındırılmamış seriler

Tablo-1. Konya İnşaat Sektörü Güven Endeksi*

%	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2013	---	---	---	---	---	---	---	---	-6,3	-12,5	-11,5	-13,5
2014	-8,3	6,5	-0,3	-6,8	-5,0	-3,8	-10,0	-6,3	-14,1	-14,5	-13,3	-13,3
2015	-16,3	-8,3										

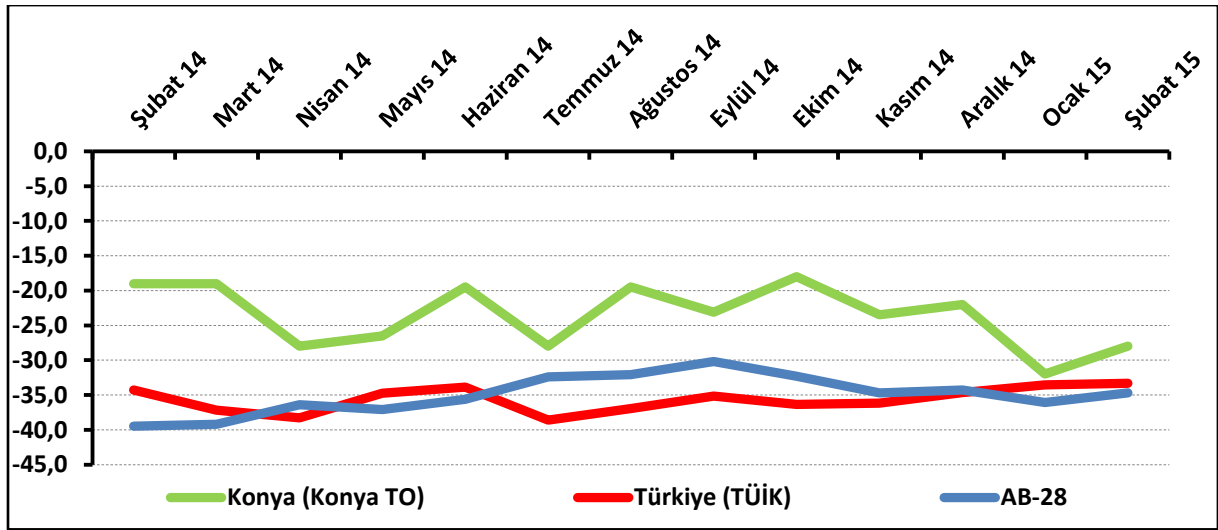
Konya'da inşaat sektöründeki mevcut siparişler geçen aya göre yükseldi:

Mevcut sipariş durumunun denge değeri Şubat 2015'te bir önceki aya göre 4 puan artarak, geçen yılın aynı dönemine göre 9 puan düşerek -28 puan değerini aldı.

Şubat 2015'te Konya'da inşaat sektöründe faaliyet gösteren firmaların yüzde 4,5'i mevcut siparişlerinin normalin üzerinde olduğu belirtirken, yüzde 32,5'i normalin altında olduğunu, yüzde 63'ü de normal seviyede olduğu ifade etmiştir.

Mevcut siparişlerin durumu geçen yıla göre Konya'da düşerken, Türkiye genelinde ve AB-28'de yükseldi. Konya inşaat sektöründeki mevcut sipariş durumu şubat ayında hem Türkiye hem de AB-28'e göre daha iyi performans gösterdi.

Şekil-2. Mevcut siparişlerin durumu* (%normalin üzeri – %normalin altı) (Şubat 2014 – Şubat 2015)



Tablo-2. Mevcut siparişlerin durumu* (%normalin üzeri – %normalin altı)

%	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2013	---	---	---	---	---	---	---	---	-14,0	-17,0	-15,0	-27,5
2014	-31,0	-19,0	-19,0	-28,0	-26,5	-19,5	-28,0	-19,5	-23,1	-18,0	-23,5	-22,0
2015	-32,0	-28,0										

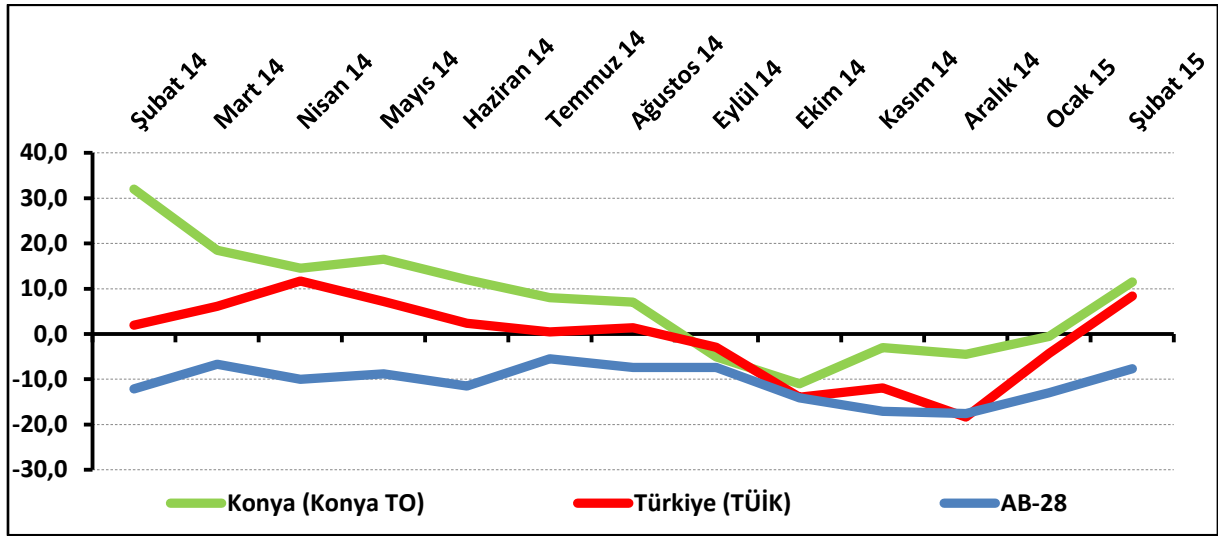
Önümüzdeki dönemde çalışan sayısı beklentisi artmaya devam ediyor:

Önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısı beklentisi Şubat 2015'te bir önceki aya göre 12 puan artarak, geçen yılın aynı dönemine göre 20,5 puan düşerek 11,5 puan değerini aldı.

Şubat 2015'te Konya'da inşaat sektöründe faaliyet gösteren firmaların yüzde 32'si önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısında artış beklerken, çalışan sayısında düşüş bekleyenlerin oranı yüzde 20,5 oldu.

Çalışan sayısı beklentisi geçen yıla göre Konya'da düşerken, Türkiye genelinde ve AB-28'de arttı. Konya inşaat sektöründeki önümüzdeki döneme ilişkin istihdam beklentisi Türkiye ve AB-28'den daha iyi performans gösterdi.

Şekil-3. Önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısı beklentisi* (%arttı – %azaldı) (Şubat 2014 – Şubat 2015)



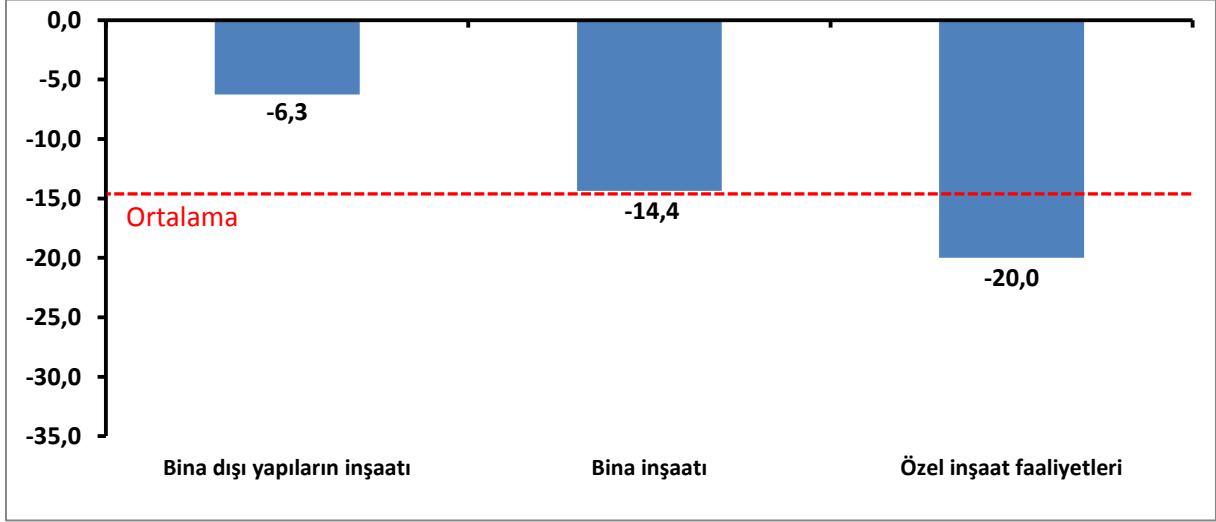
Tablo-3. Önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısı beklentisi* (%arttı – %azaldı)

%	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2013	---	---	---	---	---	---	---	---	1,5	-8,0	-8,0	0,5
2014	14,5	32,0	18,5	14,5	16,5	12,0	8,0	7,0	-5,0	-11,0	-3,0	-4,5
2015	-0,5	11,5										

Şubat ayında en fazla düşüş özel inşaat faaliyetleri sektöründe oldu:

Şubat ayında Konya’da inşaat sektörüne ait alt sektörler geçen yıla göre kıyaslandığında tüm alt sektörlerde düşüş olduğu görüldü. “Bina dışı yapıların inşaatı” ve “bina inşaatı” sektörlerinde geçen yıla göre düşüş ortalama düşüşün altında gerçekleşti. “Özel inşaat faaliyetleri” sektöründeki düşüş ise ortalama düşüşten daha fazla olmuştur.

Şekil-4. Alt sektörler bazında endeksin Şubat 2015’te bir önceki yıla göre değişimi (puan)

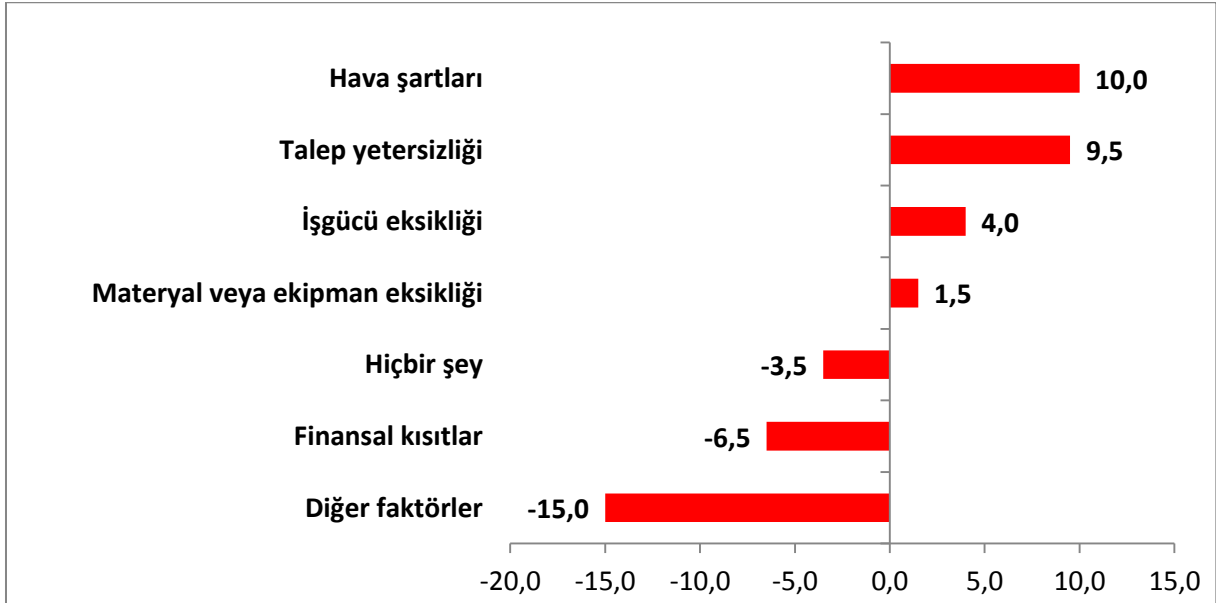


Şubat ayında inşaat faaliyetlerini en çok hava şartları kısıtladı:

Konya’da inşaat sektöründe faaliyetleri kısıtlayan faktörler geçen yıla göre incelendiğinde, inşaat faaliyetlerini en çok hava şartlarının kısıtladığı görülmüştür. Konya’daki inşaat firmaları hava şartlarının yanında, talep yetersizliğinin ve işgücü eksikliğinin faaliyetlerini kısıtladıklarından bahsetmiştir. Faaliyetlerini kısıtlayan faktör olmadığını söyleyen firmalarda geçen yıla göre azalma oldu.

İnşaat sektöründe faaliyet gösteren firmaların yüzde 36’sı hava şartlarının, yüzde 22’si talep yetersizliğinin, yüzde 15,5’i finansal kısıtların, yüzde 10,5’i işgücü eksikliğinin, yüzde 6’sı materyal veya ekipman eksikliğinin ve yüzde 2’si diğer faktörlerin faaliyetlerini kısıtladığını vurgulamıştır. Faaliyetlerin kısıtlayan herhangi bir etken olmadığını ifade edenlerin oranı ise yüzde 8’dir.

Şekil-5. İnşaat faaliyetlerini kısıtlayan temel etkenlerin Şubat 2015’te bir önceki yıla göre değişimi (puan)



Konya inşaat sektöründe geçen yıla göre göstergelerde düşüş yaşandı:

Konya ve Türkiye, inşaat sektörü güven endeksi anketi sorular bazında karşılaştırıldığında Konya'nın "geçtiğimiz 3 aya göre inşaat yapma faaliyetleri" dışındaki göstergelerde Türkiye'ye göre daha iyi performans sergilediği görüldü. Konya'da "geçtiğimiz 3 aya göre çalışan sayısı" dışındaki tüm göstergelerde bir önceki aya göre artış yaşandı. Ancak geçen yıla göre tüm göstergelerde düşüş yaşandı.

Tablo-4. Soru bazında detaylı sonuçlar* (puan)

Sorular	Konya (Konya TO) 02/2014	Konya (Konya TO) 01/2014	Konya (Konya TO) 02/2015	Bir önceki aya göre değişim 02/2015	Bir önceki yılın aynı ayına göre değişim 02/2015	Türkiye (TÜİK) 02/2015
Geçtiğimiz üç ayda inşaat (yapma) faaliyetleriniz nasıl değişti?	-6,0	-32,0	-31,5	0,5	-25,5	-16,1
Mevcut siparişlerinizin (mevsim normallerine göre) ne durumda olduğunu düşünüyorsunuz?	-19,0	-32,0	-28,0	4,0	-9,0	-33,3
Gelecek üç ayda şirketinizin toplam çalışan sayısının ne yönde değişmesini bekliyorsunuz?	32,0	-0,5	11,5	12,0	-20,5	8,4
Gelecek üç ayda satış fiyatlarınızın ne yönde değişmesini bekliyorsunuz?	35,0	10,5	18,0	7,5	-17,0	10,8
Gelecek üç ayda şirketinizin yaptığı işlere olan talebin ne yönde değişmesini bekliyorsunuz?	27,0	3,5	3,5	0,0	-23,5	
Geçtiğimiz üç ayda şirketinizin toplam çalışan sayısı nasıl değişti?	-5,0	-16,5	-20,5	-4,0	-15,5	
Geçen yılın aynı dönemine göre iş hacminizde nasıl bir gelişme oldu?	11,0	-36,0	-36,0	0,0	-47,0	

İnşaat sektörü güven endeksinde, AB’de Malta lider oldu:

AB-28 ülkeleri ve Türkiye’nin İnşaat Sektörü Güven Endeksi değerlerine bakıldığında Malta’nın geçen yıla göre en fazla artış yaşanan ülke olduğu görüldü. Malta’yı, İspanya, Hollanda, Çek Cumhuriyeti, İngiltere ve Romanya takip etti. Geçen yıla göre en fazla düşüş ise Fransa’da yaşandı. AB-28 İnşaat Sektörü Güven Endeksi, geçen yıla göre Euro Bölgesi’ne ve Türkiye’ye oranla daha iyi performans sergilerken; Türkiye, Euro Bölgesi’nin önünde yer aldı.

Tablo-5. AB-28 Ülkeleri ve Türkiye’nin İnşaat Sektörü Güven Endeksi karşılaştırmaları (Şubat 2014’e göre)

Ülkeler/ (Puan)	Şubat 2014’e göre İnşaat Sektörü Güven Endeksi’ndeki Değişim
Malta	56,7
İspanya	28,8
Hollanda	19,6
Çek Cumhuriyet	18,7
İngiltere	12,0
Romanya	10,1
Hırvatistan	9,9
İsveç	7,8
Slovenya	7,6
Polonya	6,2
Bulgaristan	5,7
Portekiz	5,5
Estonya	4,7
AB-28	4,6
Litvanya	4,2
Türkiye	3,7
Slovakya	3,0
Güney Kıbrıs Rum Yönetimi	2,7
Euro Bölgesi-19	2,0
İtalya	-0,2
Finlandiya	-0,5
Lüksemburg	-1,0
Avusturya	-2,8
Macaristan	-4,2
Letonya	-5,0
Belçika	-5,7
Almanya	-6,0
Danimarka	-8,0
Yunanistan	-8,2
Fransa	-16,1