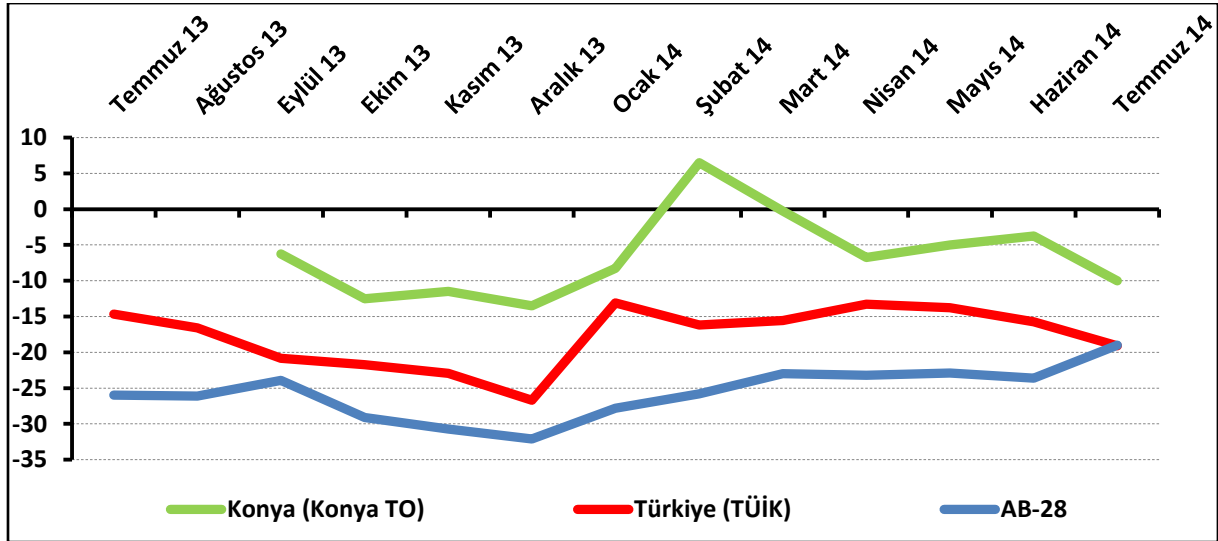


Konya İnşaat Sektörü Güven Endeksi, geçen aya göre düştü:

Konya İnşaat Sektörü Güven Endeksi, Temmuz 2014'te bir önceki aya göre 6,2 puan düşerek -10,0 puan değerini aldı. Türkiye genelini temsil eden inşaat sektörü güven endeksi Temmuz 2014'te -19,1 puan değerini aldı. AB-28'de inşaat sektörü güven endeksi ise -19,0 puan değerini aldı.

İnşaat sektörü güven endeksi; bir önceki aya göre Konya ve Türkiye genelinde düşerken, AB-28 yükseldi. Buna rağmen Konya inşaat sektörü güven endeksi Temmuz 2014'te hem Türkiye genelinden hem de AB-28'den daha yüksek değer aldı.

Şekil-1. İnşaat Sektörü Güven Endeksi karşılaştırılması* (Temmuz 2013 – Temmuz 2014)



*Mevsimsellikten arındırılmamış seriler

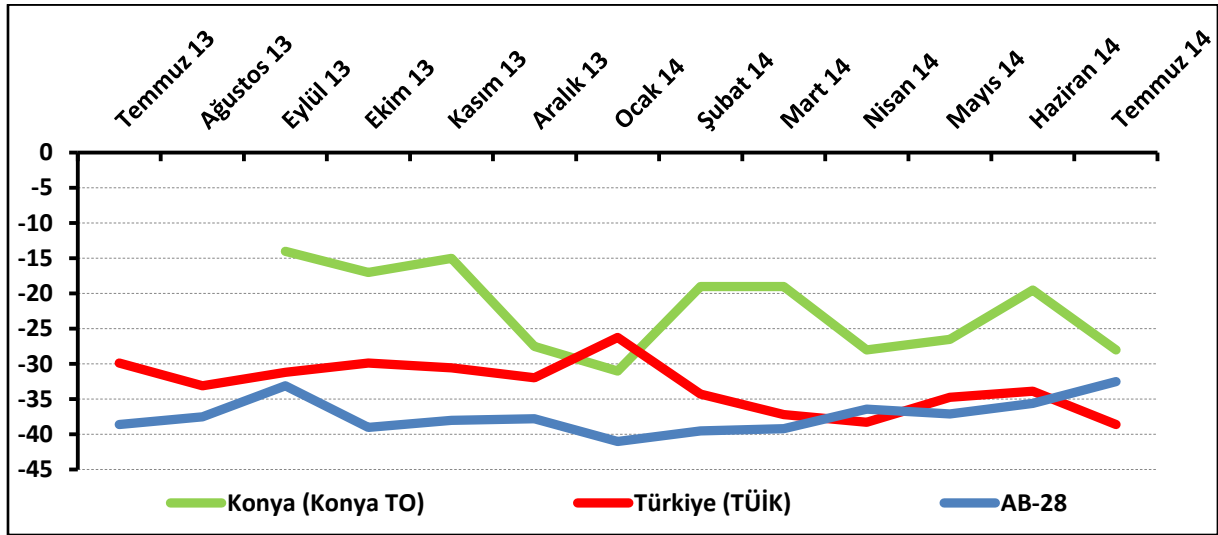
Tablo-1. Konya İnşaat Sektörü Güven Endeksi*

%	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2013	---	---	---	---	---	---	---	---	-6,3	-12,5	-11,5	-13,5
2014	-8,3	6,5	-0,3	-6,8	-5,0	-3,8	-10,0					

Konya'da inşaat sektöründeki mevcut siparişler geçen aya göre düştü:

Mevcut sipariş durumunun denge değeri Temmuz 2014'te bir önceki aya göre 8,5 puan düşerek -28,0 puan değerini aldı. Temmuz 2014'te Konya'da inşaat sektöründe faaliyet gösteren firmaların yüzde 12,5'i mevcut siparişlerinin normalin üzerinde olduğu belirtirken, yüzde 40,5'i normalin altında olduğunu, yüzde 47'si de normal seviyede olduğu ifade etmiştir. Mevcut siparişlerin durumu geçen aya göre hem Konya'da hem de Türkiye genelinde düşerken ve AB-28'de yükseldi.

Şekil-2. Mevcut siparişlerin durumu* (%normalin üzeri – %normalin altı) (Temmuz 2013 – Temmuz 2014)



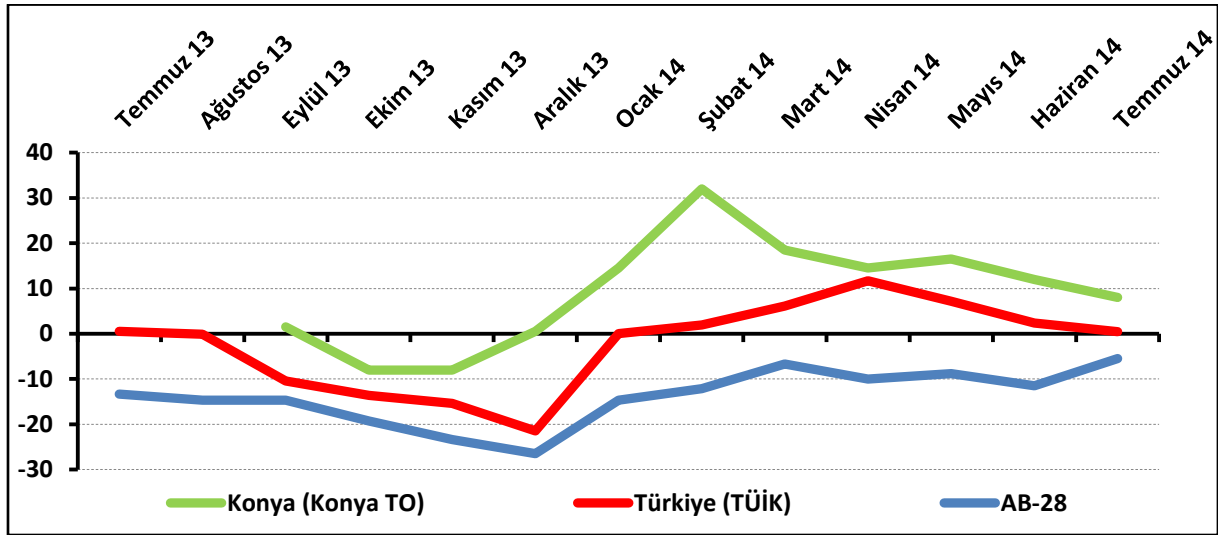
Tablo-2. Mevcut siparişlerin durumu* (%normalin üzeri – %normalin altı)

%	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2013	---	---	---	---	---	---	---	---	-14,0	-17,0	-15,0	-27,5
2014	-31,0	-19,0	-19,0	-28,0	-26,5	-19,5	-28,0					

Önümüzdeki döneme ilişkin çalışan sayısı beklentisi düşmeye devam ediyor:

Önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısı beklentisi Temmuz 2014'te bir önceki aya göre 4 puan düşerek 8,0 puan değerini aldı. Temmuz 2014'te Konya'da inşaat sektöründe faaliyet gösteren firmaların yüzde 30,5'i önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısında artış beklerken, çalışan sayısında düşüş bekleyenlerin oranı geçen aya göre 2,5 puan artarak yüzde 22,5 oldu. Çalışan sayısı beklentisi hem Konya'da hem de Türkiye genelinde düşerken AB-28'de bir önceki aya göre 6 puan arttı.

Şekil-3. Önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısı beklentisi* (%arttı – %azaldı) (Temmuz 2013 – Temmuz 2014)



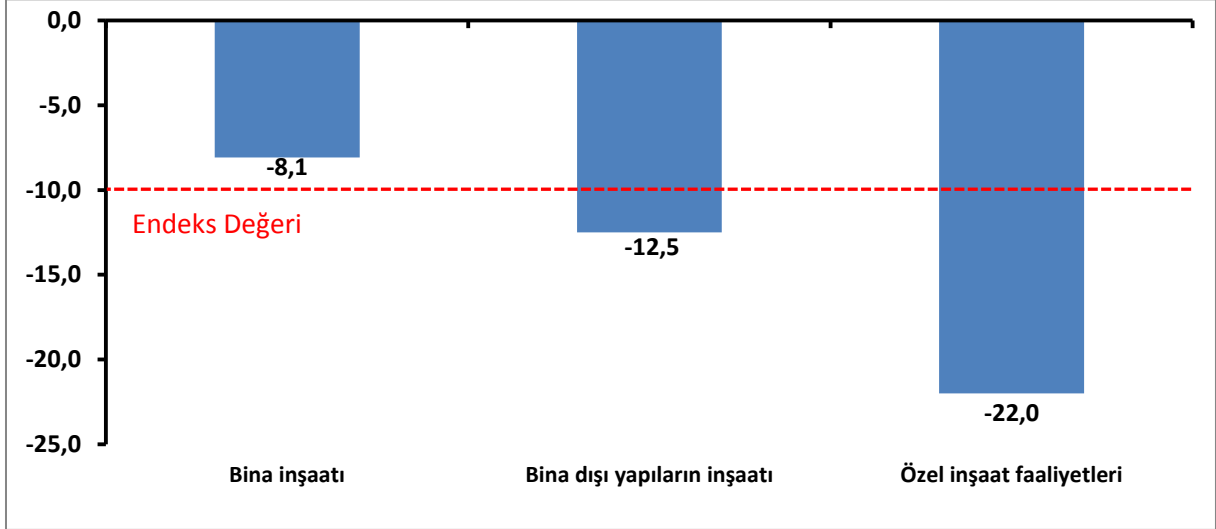
Tablo-3. Önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısı beklentisi* (%arttı – %azaldı)

%	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2013	---	---	---	---	---	---	---	---	1,5	-8,0	-8,0	0,5
2014	14,5	32,0	18,5	14,5	16,5	12,0	8,0					

Temmuz ayında da en kötü performansı haziran ayında olduğu gibi özel inşaat faaliyetleri gösterdi:

Temmuz ayında Konya’da inşaat sektörüne alt sektörler itibariyle bakıldığında, bina inşaatı sektörünün diğer alt sektörler içinde en iyi performans gösteren sektör olduğu görüldü ve Temmuz 2014 endeks değerinden daha yüksek değer almış oldu. Bina dışı yapıların inşaatı sektörü ve özel inşaat faaliyetleri sektörleri Temmuz 2014 endeks değerinden daha düşük değer aldı.

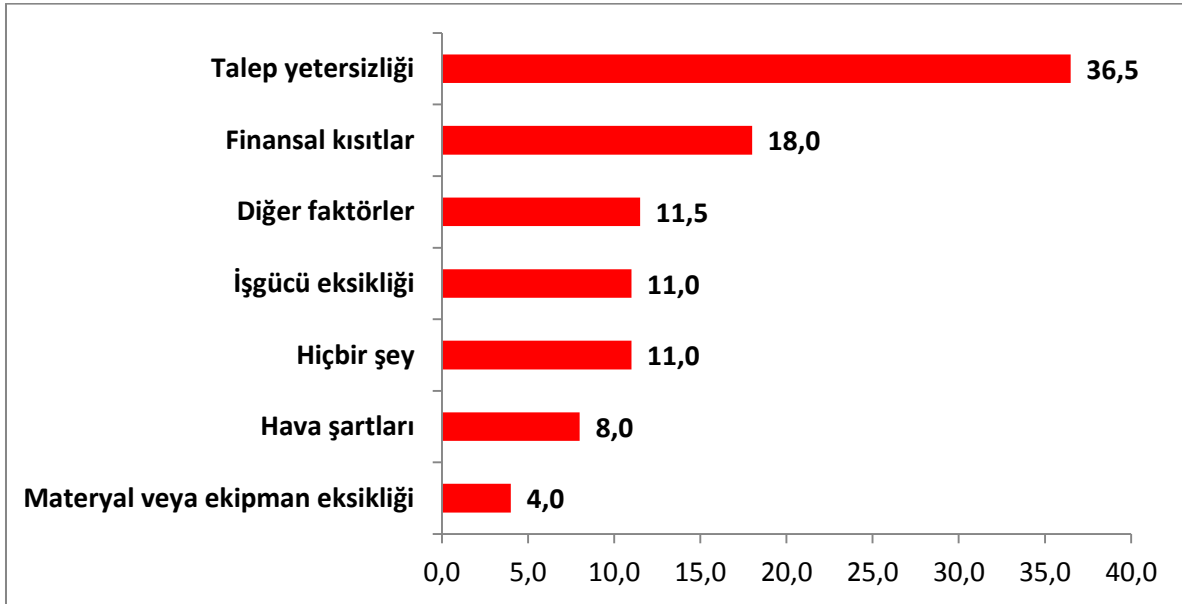
Şekil-4. Alt Sektör Bazında İnşaat Sektörü Güven Endeksi (Temmuz 2014)



İnşaat sektöründe faaliyetleri en çok talep yetersizliği kısıtlıyor:

Konya’da inşaat sektöründe faaliyetleri kısıtlayan faktörler incelendiğinde inşaat sektöründe faaliyet gösteren firmaların yüzde 36,5’i talep yetersizliğinin, yüzde 18’i finansal kısıtlamaların ve yüzde 11,5’i diğer faktörlerin faaliyetleri kısıtladığını ifade etti. Firmaların yüzde 11’i ise faaliyetlerini kısıtlayan hiçbir şey olmadığını ifade etmiştir.

Şekil-5. İnşaat faaliyetlerini kısıtlayan temel etkenler (Temmuz 2014)



Konya’da inşaat sektörünün önümüzdeki dönem beklentileri geçen aya göre düştü:

Konya ve Türkiye, inşaat sektörü güven endeksi anketi sorular bazında karşılaştırıldığında Konya’nın beklentilerde ve mevcut durumlarda “geçtiğimiz üç ayda inşaat yapma faaliyetleri” dışında Türkiye’ye göre daha iyi performans sergilediği görüldü. Konya’da “geçtiğimiz üç ayda inşaat yapma faaliyetleri”, “geçtiğimiz üç ayda şirketinizin toplam çalışan sayısı” ve “geçen yılın aynı dönemine göre iş hacminde” bir önceki aya göre yükselme görüldü.

Tablo-4. Soru bazında detaylı sonuçlar* (puan)

Sorular	Konya (Konya TO) 06/2014	Konya (Konya TO) 07/2014	Bir önceki aya göre değişim 07/2014	Türkiye (TÜİK) 07/2014
Geçtiğimiz üç ayda inşaat (yapma) faaliyetleriniz nasıl değişti?	-20,5	-9,0	11,5	-0,6
Mevcut siparişlerinizin (mevsim normallerine göre) ne durumda olduğunu düşünüyorsunuz?	-19,5	-28,0	-8,5	-38,6
Gelecek üç ayda şirketinizin toplam çalışan sayısının ne yönde değişmesini bekliyorsunuz?	12,0	8,0	-4,0	0,5
Gelecek üç ayda satış fiyatlarınızın ne yönde değişmesini bekliyorsunuz?	21,0	16,5	-4,5	7,8
Gelecek üç ayda şirketinizin yaptığı işlere olan talebin ne yönde değişmesini bekliyorsunuz?	23,0	18,5	-4,5	
Geçtiğimiz üç ayda şirketinizin toplam çalışan sayısı nasıl değişti?	-7,0	3,0	10,0	
Geçen yılın aynı dönemine göre iş hacminizde nasıl bir gelişme oldu?	-11,5	5,0	16,5	

İnşaat sektörü güven endeksi AB’de, en çok İspanya’da arttı:

AB-28 ülkeleri ve Türkiye’nin İnşaat Sektörü Güven Endeksi değerlerine bakıldığında İspanya’nın geçen yıla göre en fazla artış yaşanan ülke olduğu görüldü. İspanya’yı, İsveç, Macaristan, Hollanda, İngiltere ve Portekiz takip etti. Geçen yıla göre en fazla düşüş ise Estonya’da yaşandı. AB-28 Hizmetler Sektörü Güven Endeksi, geçen yıla göre Euro Bölgesi’ne ve Türkiye’ye oranla daha iyi performans sergiledi.

Tablo-5. AB-28 Ülkeleri ve Türkiye’nin İnşaat Sektörü Güven Endeksi karşılaştırmaları (Temmuz 2013’e göre)

Ülkeler/ (Puan)	Temmuz 2013’e göre İnşaat Sektörü Güven Endeksi’ndeki Değişim
İspanya	24,2
İsveç	24,0
Macaristan	21,7
Hollanda	21,4
İngiltere	17,0
Portekiz	16,7
Slovenya	15,6
Yunanistan	11,2
Çek Cumhuriyet	11,2
Güney Kıbrıs Rum Yönetimi	11,1
Slovakya	9,0
Polonya	8,6
Romanya	7,7
Danimarka	7,6
Malta	7,5
Lüksemburg	7,3
AB-28	7,0
İtalya	6,6
Bulgaristan	4,4
Euro Bölgesi-18	3,4
Hırvatistan	1,0
Belçika	0,8
Litvanya	-1,0
Türkiye	-4,4
Almanya	-6,5
Finlandiya	-7,0
Letonya	-8,1
Avusturya	-8,4
Fransa	-11,0
Estonya	-21,3